



# CITTÀ di ARZIGNANO

Provincia di Vicenza

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - COMUNE DI ARZIGNANO  
Piazza Libertà, 12 - 36071 Arzignano (VI)  
www.comune.arzignano.vi.it - e-mail: urbanistica@comune.arzignano.vi.it

## Piano degli Interventi - Variante 19b

Variante 19b al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI  
**adottata** con Deliberazione di Consiglio Comunale  
n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Variante 19b al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI  
**approvata** con Deliberazione di Consiglio Comunale  
n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



### Sindaco

Alessia Bevilacqua

### Progettista - Coordinatore e Responsabile del Procedimento

*Dirigente Area Gestione del Territorio*  
arch. Alessandro Mascarello

### Collaboratori interni alla progettazione

arch. Mauro Bà  
geom. Sabrina Biasin  
dott. Nicolò Dalla Costa

### Gruppo di lavoro interdisciplinare

dott.ssa geol. Claudia Centomo  
dott. geol. Matteo Collareda  
dott.ssa Chiara Nichele  
prof. arch. Stefano Stanghellini  
arch. Valentina Cosmi  
ing. Luca Zanella

**SCHEDATURA AREE PER  
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

ARZIGNANO

PAT+PI

**PRC**

PIANO

REGOLATORE

**C**

COMUNALE



**PIANO DEGLI INTERVENTI - NOVEMBRE 2025**



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA

**TABELLA A**

SCHEDA N.	ATO	ISOLATO	SUPERFICIE TERRITORIALE (mc)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. ERP - ERS (mq)	VOLUME P.E.E.P. ERP - ERS (mc)	ABITANTI P.E.E.P. ERP - ERS Vol/166 (n°)
1	1	C2 2013 A	2.209	1,20	2.651	-	1.584	1.305	1.067	6
2	1	C2 2072	11.141	1,50	16.712	-	15.212	2.682	1.500	10
3	1	C2* 2103	7.985	1,50	11.978	-	7.187	3.194	4.791	29
4	1	C2 2107	20.528	1,33	27.728	5.523	22.205	2.795	5.667	35
5	1	C2 2168	3.200	1,00	3.200	-	-	3.200	3.200	19
6	1	D3 2108	6.156	-	20.000	-	12.000	-	8.000	48
7	1	C2 8048	9.520	1,42	13.500	-	10.500	962	3.000	81
8	1	C2 8056	9.091	3,30	30.000	-	-	-	30.000	181
9	2	C1 2018 A	6.030	1,50	9.045	-	5.427	2.412	3.618	22
10	2	C1 2018 B	2.776	1,50	4.164	-	2.498	1.110	1.666	10
11	2	C2 2085	2.552	1,00	2.552	-	1.531	1.021	1.021	6
12	2	C2 3003 A	10.337	1,50	15.505	-	9.303	4.134	6.202	37
13	2	C2 3003 B	19.689	1,50	29.534	8.385	24.467	2.534	5.067	31
14	2	C2 3018	17.425	1,50	26.138	2.395	21.170	1.100	2.573	16
15	4	C1 2140	2.069	1,00	2.069	-	1.114	2.069	955	6
16	5	C3 1006	17.456	-	20.900	-	18.800	1.202	2.100	13
17	5	C3 8042	16.539	-	21.255	3.020	14.004	3.357	4.231	44
18	5	C2 1014	2.601	1,00	2.601	-	1.945	1.040	656	4
19	5	C1 1020	-	-	-	-	-	1.196	2.000	12
<b>TOTALE</b>									<b>87.314 mc</b>	

## Dimensionamento dell'edilizia residenziale sociale a seguito della Variante 19b al PI

La verifica del dimensionamento dell'edilizia residenziale sociale consiste nell'accertare che il residuo del PEEP - ERP - ERS rappresenti una percentuale compresa all'interno del *range* definito dalla normativa regionale, rispetto al dimensionamento residenziale messo in gioco con le varianti al Piano degli Interventi compresa la n. 19b, al lordo della capacità edificatoria residua del precedente PRG.

La Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 all'art. 39 stabilisce che la quota minima da riservare all'Edilizia Residenziale Pubblica ERP, nel caso del Comune di Arzignano comprensiva della quota PEEP e di Edilizia Residenziale Sociale non può essere inferiore al 20% del fabbisogno complessivo di edilizia abitativa per la durata del Piano degli Interventi.

Resta confermato che le modalità di attuazione delle aree PEEP - ERP - ERS, rimangono come stabilite dall'art. 11 delle NTA-Op del PI e dello specifico Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 30 luglio 2003 come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 9 settembre 2010.

Nella Tabella 1 che segue è effettuata tale verifica nella situazione a seguito della Variante 19b al PI. Nella prima parte restano riepilogate le entità delle previsioni urbanistiche residenziali; nella seconda parte è quantificato il nuovo dimensionamento delle Volumetrie PEEP - ERP - ERS.

**Tabella 1 - Verifica del dimensionamento di PEEP - ERP - ERS post Variante 19b al PI**

		Volume (mc)	Incidenza sul totale delle previsioni urbanistiche residenziali (%)
<b>Previsioni urbanistiche residenziali</b>			
PRG	Volumetria residua PRG	320.000	-
	Volumetria con rilascio del PdC (al 15/11/2025)	96.640	=
<b>Volumetria residua PRG al netto del rilascio del PdC</b>		<b>223.360</b>	
	Primo PI	+60.153	+
	Variante 1 al PI	+36.438	+
	Variante 2 al PI	0	+
	Variante 3 al PI	+54.210	+
	Variante 4 al PI	+3.508	+
	Variante 5 al PI	0	+
	Variante 6 al PI	-800	+
PI	Variante 7 al PI	+6.497	+
	Variante 8 al PI	0	+
	Variante 9 al PI	+1.680	+
	Variante 10 al PI	+18.500	+
	dalla Variante 11 alla Variante 16 al PI	0	+
	Varianti 17 e 18 al PI	-4.929	+
	Variante 19a al PI	+7.179	+
	Variante 19b al PI	+1.380	=
<b>Volumetria Residenziale prevista nel Primo PI e nelle varianti successive compresa la V19bPI</b>		<b>183.816</b>	
<b>Totale previsioni urbanistiche residenziali</b>		<b>407.176</b>	
<b>Edilizia Residenziale Sociale</b>			
PEEP	Volumetria residua PEEP - ERP - ERS	87.314	
<b>Totale Edilizia Residenziale Sociale</b>		<b>87.314</b>	<b>21,44%</b>

Nella Tabella 2 che segue è quantificata la Volumetria per PEEP - ERP - ERS ulteriormente svincolabile post Variante 19b al PI nel caso in cui l'Amministrazione decida di optare per la prima alternativa. Dal calcolo effettuato emerge che il Comune di Arzignano potrà svincolare aree con vincolo PEEP - ERP - ERS fino alla capacità edificatoria di 5.879 mc.

**Tabella 2 - Calcolo della Volumetria residua PEEP - ERP - ERS ulteriormente svincolabile**

		Volume	Incidenza sul totale delle previsioni urbanistiche residenziali	
		(mc)	(%)	
<b>Previsioni urbanistiche residenziali</b>				
PRG	Volumetria residua PRG	320.000	-	
	Volumetria con rilascio del PdC (al 15/11/2025)	96.640	=	
<b>Volumetria residua PRG al netto del rilascio del PdC</b>		<b>223.360</b>		
	Primo PI	+60.153	+	
	Variante 1 al PI	+36.438	+	
	Variante 2 al PI	0	+	
	Variante 3 al PI	+54.210	+	
	Variante 4 al PI	+3.508	+	
	Variante 5 al PI	0	+	
	Variante 6 al PI	-800	+	
PI	Variante 7 al PI	+6.497	+	
	Variante 8 al PI	0	+	
	Variante 9 al PI	+1.680	+	
	Variante 10 al PI	+18.500	+	
	dalla Variante 11 alla Variante 16 al PI	0	+	
	Varianti 17 e 18 al PI	-4.929	+	
	Variante 19a al PI	+7.179	+	
	Variante 19b al PI	+1.380	=	
	<b>Volumetria Residenziale prevista nel Primo PI e nelle varianti successive compresa la V19bPI</b>		<b>183.816</b>	
	<b>Totale previsioni urbanistiche residenziali</b>		<b>407.176</b>	
<b>Edilizia Residenziale Sociale</b>				
PEEP	Volumetria residua PEEP - ERP - ERS	87.314		
<b>Volumetria PEEP - ERP - ERS svincolabile</b>		<b>5.879</b>		
<b>Volumetria residua PEEP - ERP - ERS al netto di eventuale svincolo</b>		<b>81.435</b>	<b>20,00%</b>	

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale scelga di non svincolare ulteriori aree vincolate, potrà prevedere, elaborando ulteriori varianti al PI successive alla Variante 19b, nuovo Volume di edilizia residenziale libera senza incrementare la Volumetria PEEP - ERP - ERS attualmente prevista dal PI.

Dalla verifica effettuata, riportata nella Tabella 3 che segue, risulta che l'attuale residuo di PEEP - ERP - ERS può soddisfare il dimensionamento di ulteriori 29.394 mc di Volume residenziale liberamente commercializzabile.

**Tabella 3 - Calcolo della Volumetria residenziale libera ulteriormente ipotizzabile**

		Volume	Incidenza sul totale delle previsioni urbanistiche residenziali	
		(mc)	(%)	
<b>Previsioni urbanistiche residenziali</b>				
PRG	Volumetria residua PRG	320.000	-	
	Volumetria con rilascio del PdC (al 15/11/2025)	96.640	=	
<b>Volumetria residua PRG al netto del rilascio del PdC</b>		<b>223.360</b>		
	Primo PI	+60.153	+	
	Variante 1 al PI	+36.438	+	
	Variante 2 al PI	0	+	
	Variante 3 al PI	+54.210	+	
	Variante 4 al PI	+3.508	+	
	Variante 5 al PI	0	+	
	Variante 6 al PI	-800	+	
PI	Variante 7 al PI	+6.497	+	
	Variante 8 al PI	0	+	
	Variante 9 al PI	+1.680	+	
	Variante 10 al PI	+18.500	+	
	dalla Variante 11 alla Variante 16 al PI	0	+	
	Varianti 17 e 18 al PI	-4.929	+	
	Variante 19a al PI	+7.179	+	
	Variante 19b al PI	+1.380	=	
	<b>Volumetria Residenziale prevista nel Primo PI e nelle varianti successive compresa la V19bPI</b>		<b>183.816</b>	
	PI	Varianti future eventuali	<b>29.394</b>	
<b>Totale previsioni urbanistiche residenziali</b>		<b>436.570</b>		
<b>Edilizia residenziale sociale</b>				
PEEP	Volumetria residua PEEP - ERP - ERS	87.314		
<b>Totale Edilizia Residenziale Sociale</b>		<b>87.314</b>	<b>20,00%</b>	



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 1

ATO:

1

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

2013 A



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 15, mappali 814-815-817

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° = Vol/166)
2.209	1,2	2.651	-	1.584	1.305	1.067	6



Via Bergamo



PIANO DEGLI INTERVENTI



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 2

ATO:

1

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

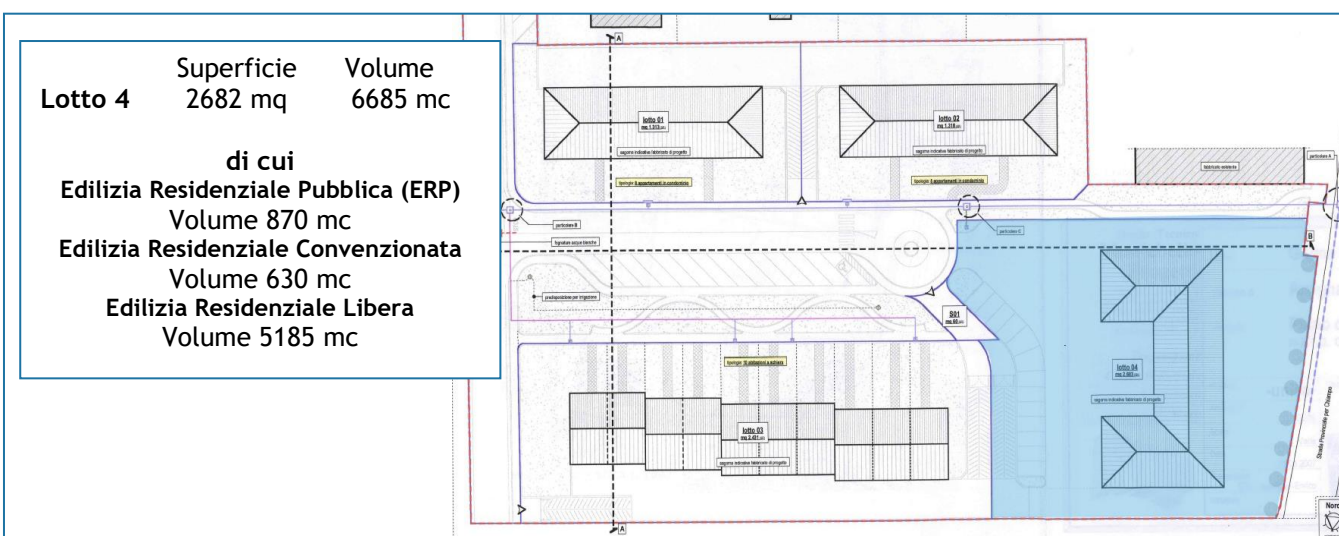
2072



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 16, mappali 1745-1751parte

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° = Vol/166)
11.141	1,5	16.712	-	15.212	2.682	1.500	10



Piano di Lottizzazione Via Chiampo - Giama



PIANO DEGLI INTERVENTI



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 3

ATO:

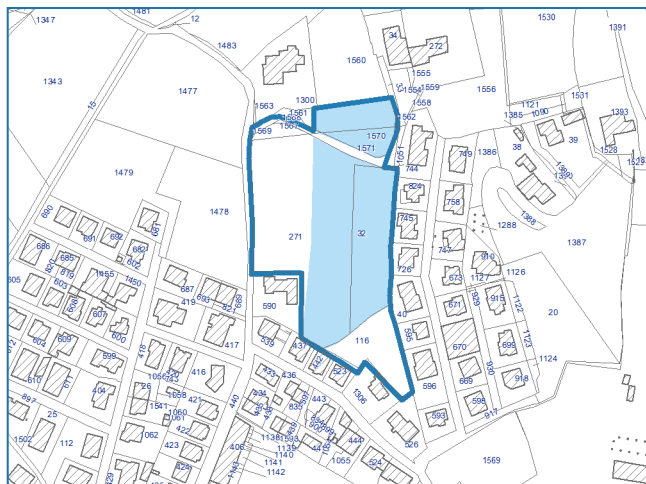
1

Z.T.O.:

C2\*

ISOLATO N°:

2103



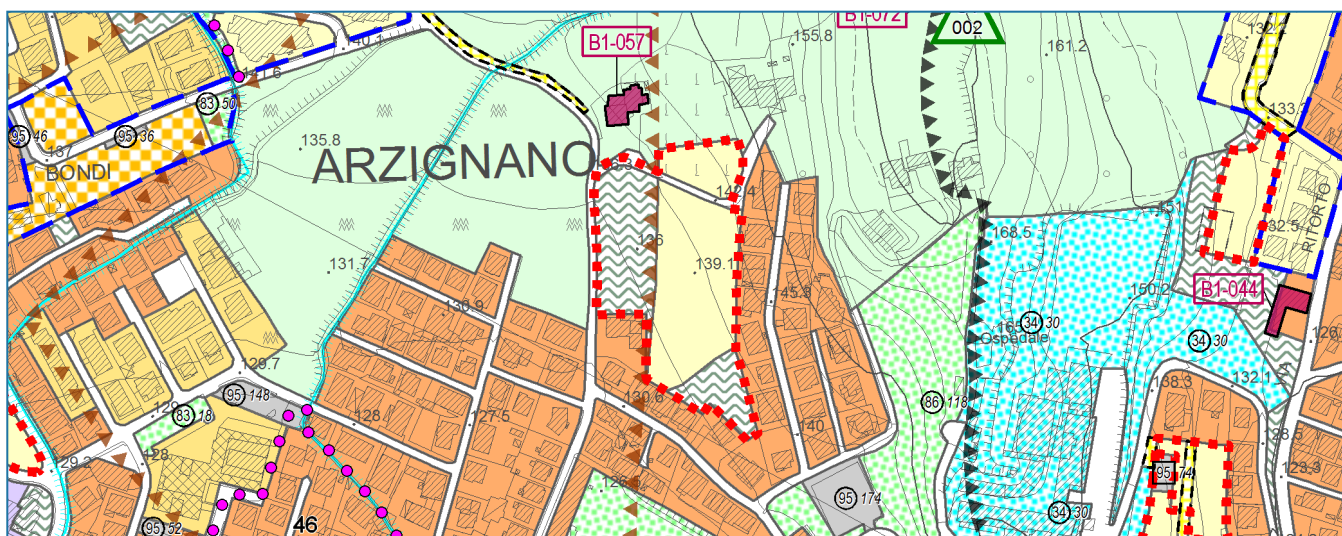
Estratto Catastale

Comune di Arzignano

Foglio 1, mappali 32-271parte-1560parte-1570

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° = Vol/166)
7.985	1,5	11.978	-	7.187	3.194	4.791	29



Via Grado

ARZIGNANO

PIANO DEGLI INTERVENTI





# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 4

ATO:

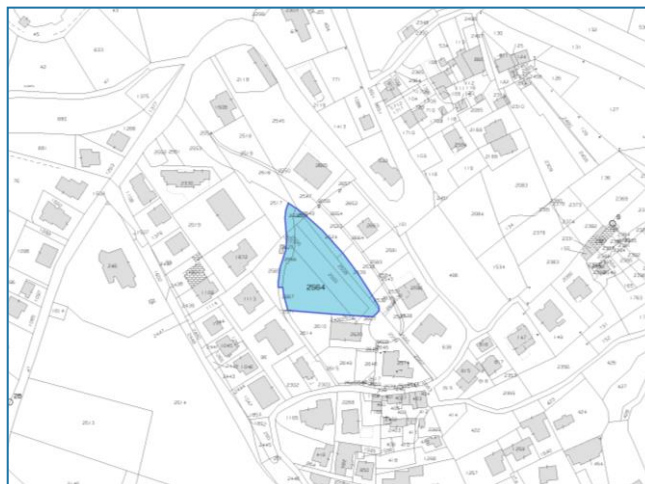
1

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

2107



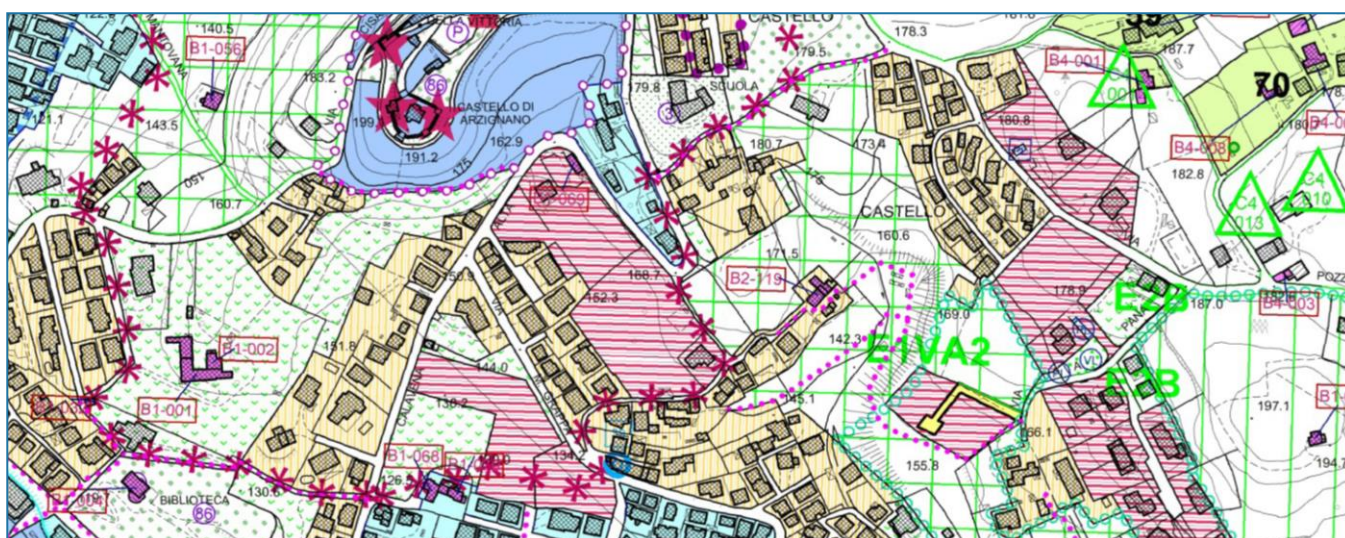
Estratto Catastale

Comune di Arzignano

Foglio 9, mappali 2520-2521-2524-2532-2539-2549-2555-2556-2564-2566

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° = Vol/166)
20.528	1,33	27.728	5.523	22.205	2.795	5.667	35



Piano di Lottizzazione Calavena Alta

ARZIGNANO

PIANO DEGLI INTERVENTI





# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 5

ATO:

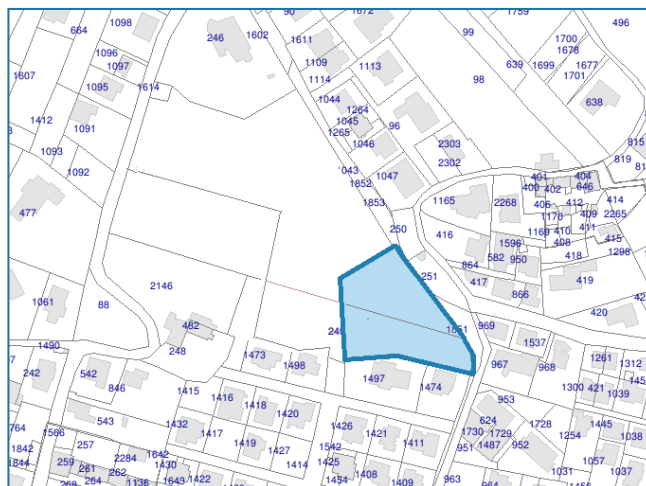
1

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

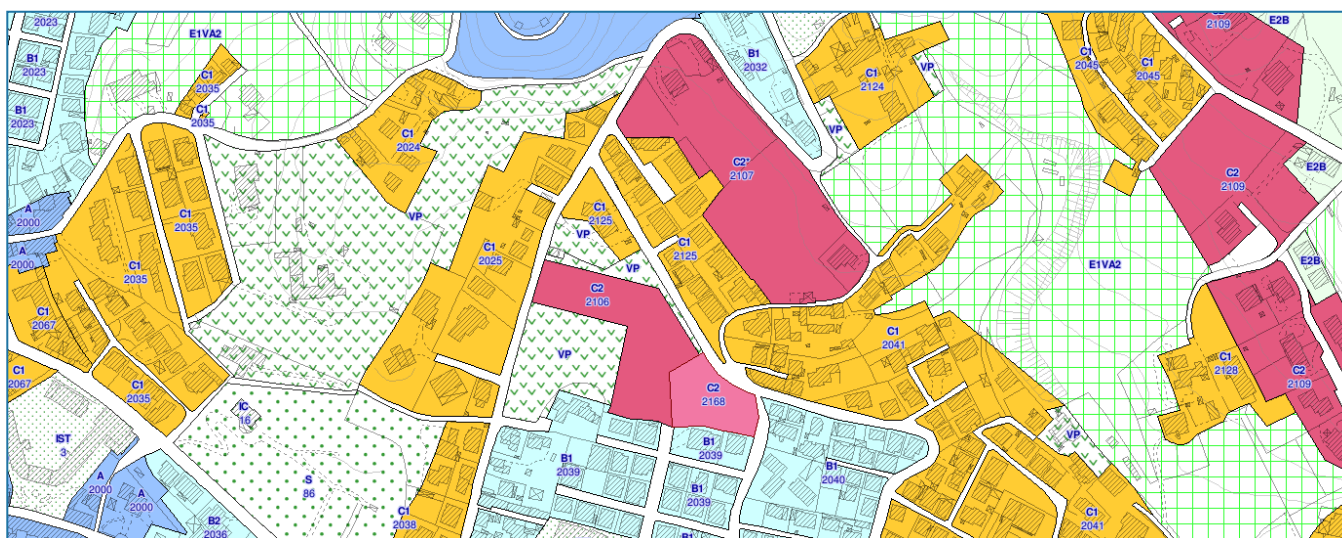
2168



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 9, mappali 249parte-796parte

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
3.200	1,0	3.200	-	-	3.200	3.200	19



Piano di Lottizzazione Calavena Alta - estratto PI



PIANO DEGLI INTERVENTI



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 6

ATO:

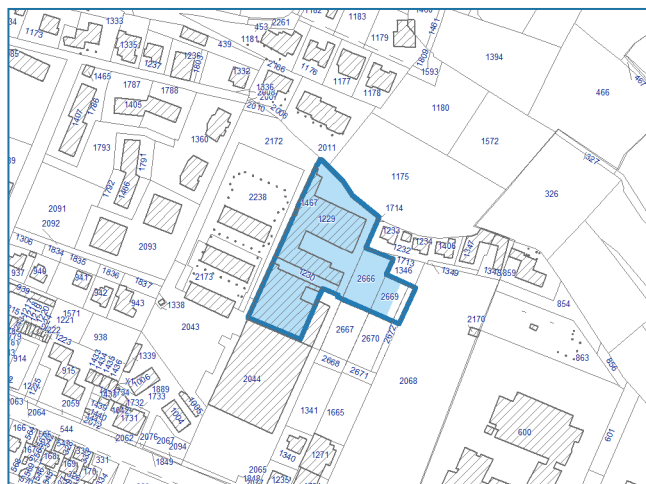
1

Z.T.O.:

D3

ISOLATO N°:

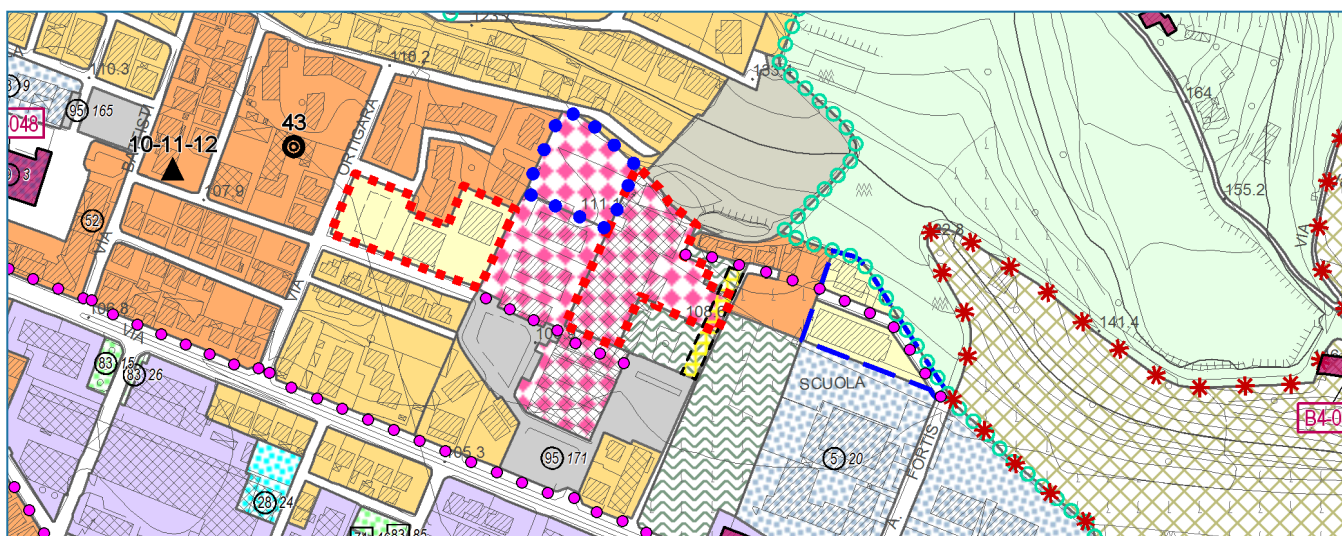
2108



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 9, mappali 1229parte-1230-2666-2669-  
2672parte

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
6.156	-	20.000	-	12.000	-	8.000	48



Via Baracca F.



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 7

ATO:

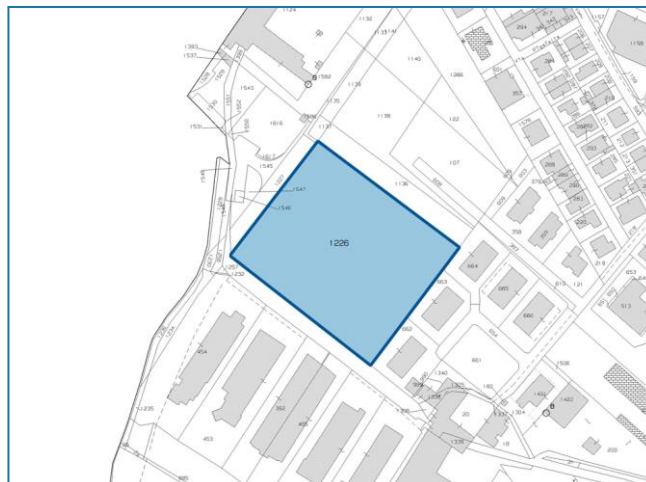
1

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

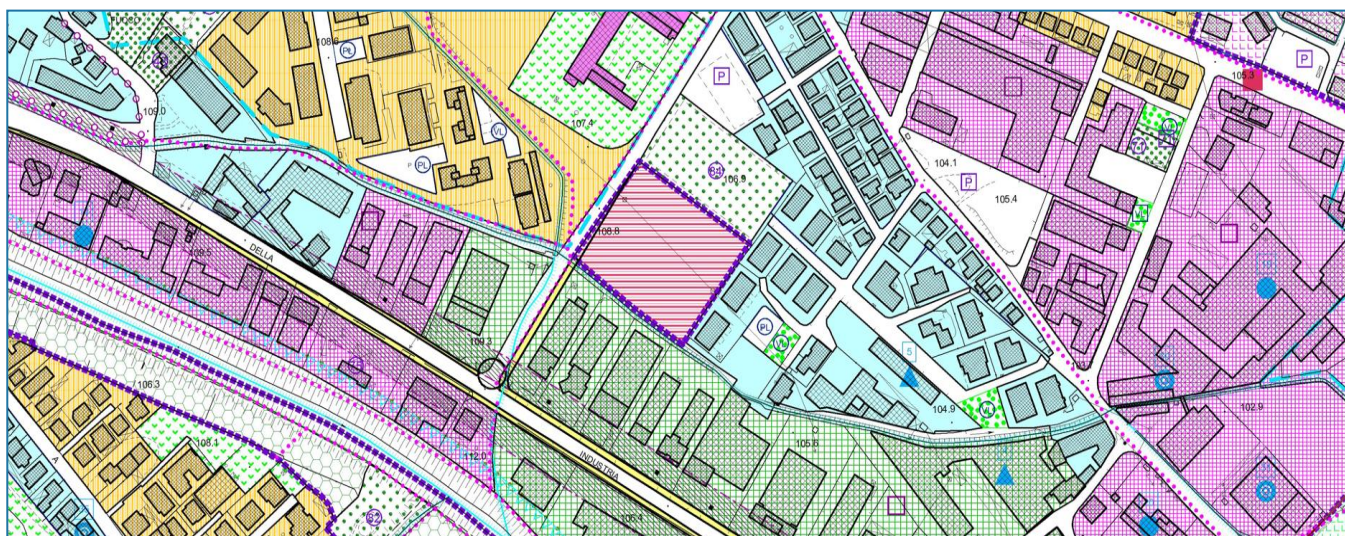
8048



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 12, mappale 1226

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
9.520	1,42	13.500	-	10.500	962	3.000	81



Via Colombo

ARZIGNANO

PIANO DEGLI INTERVENTI





# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA

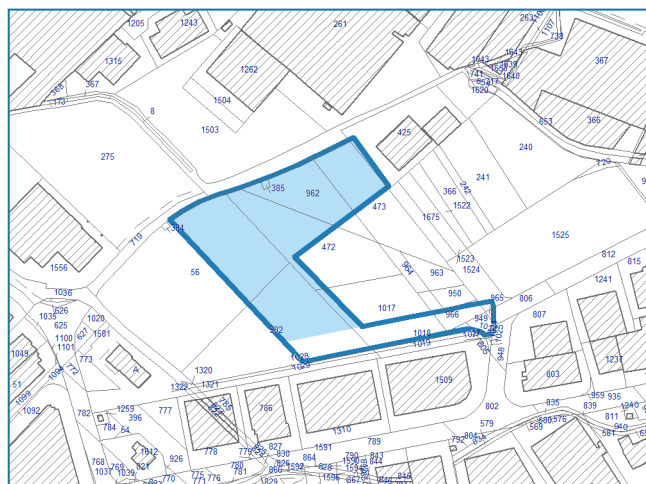


## SCHEDA DI PROGETTO 8

ATO: 1

Z.T.O.: C2

ISOLATO N°: 8056



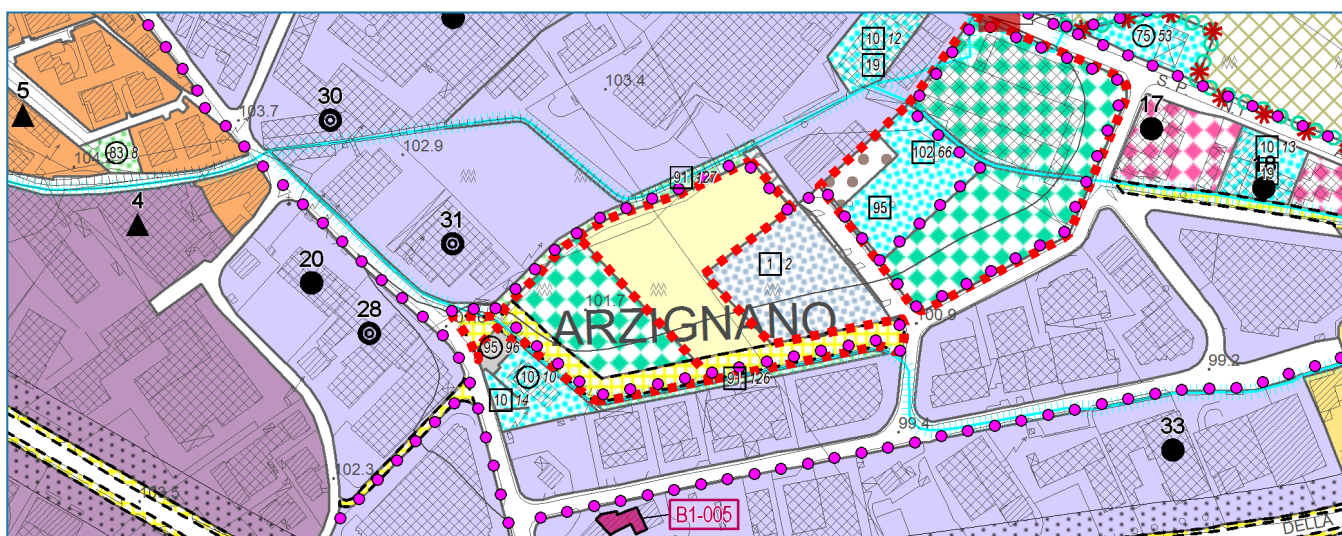
Estratto Catastale

Comune di Arzignano

Foglio 12, mappali 56parte-385-472parte-473parte-932parte-962parte-1017parte

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
9.091	3,30	30.000	-	-	-	30.000	181



Piano di Lottizzazione ex-Poletto - estratto PI



PIANO DEGLI INTERVENTI



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA

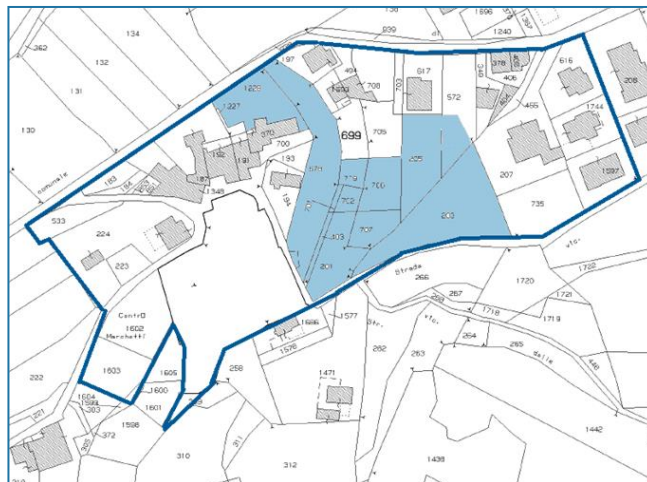


## SCHEDA DI PROGETTO 9

ATO: 2

Z.T.O.: C1

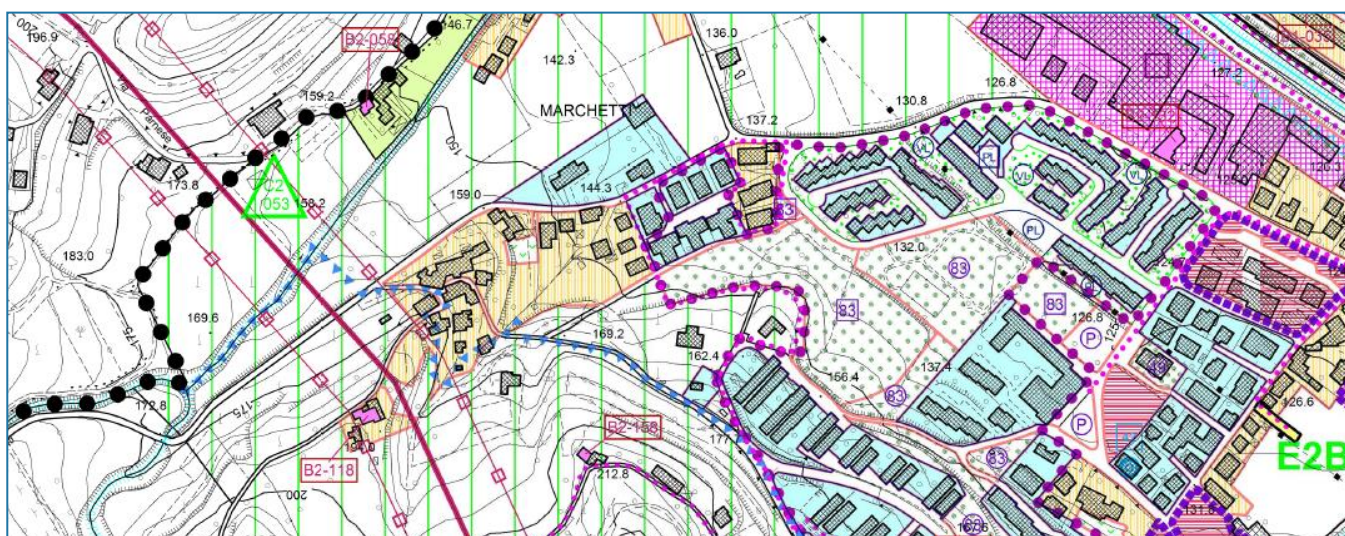
ISOLATO N°: 2018 A



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 16, mappali 40-678-701-709-1228

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
6.030	1,5	9.045	-	5.427	2.412	3.618	22



Via Marchetti



PIANO DEGLI INTERVENTI



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 10

ATO:

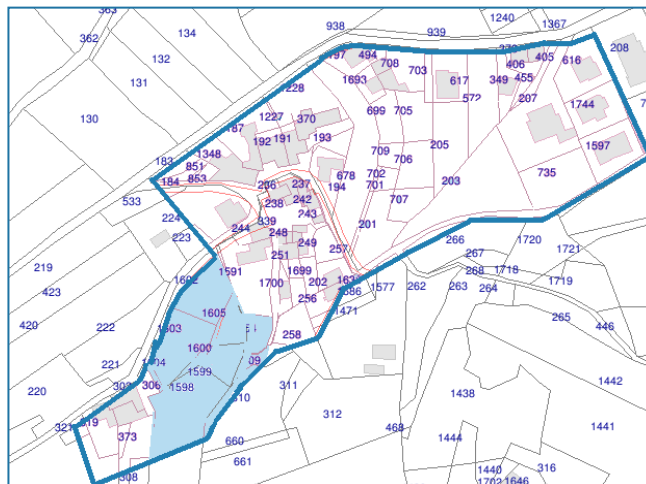
2

Z.T.O.:

C1

ISOLATO N°:

2018 B



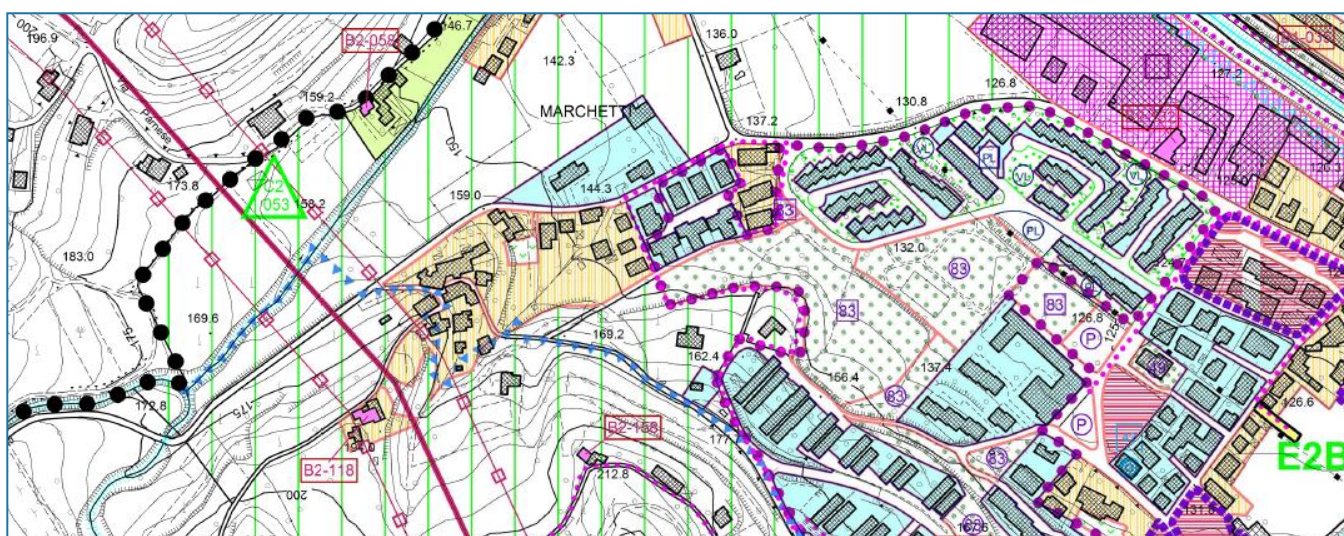
Estratto Catastale

Comune di Arzignano

Foglio 16, mappali 372-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
2.776	1,5	4.164	-	2.498	1.110	1.666	10



Via Marchetti

ARZIGNANO

PIANO DEGLI INTERVENTI



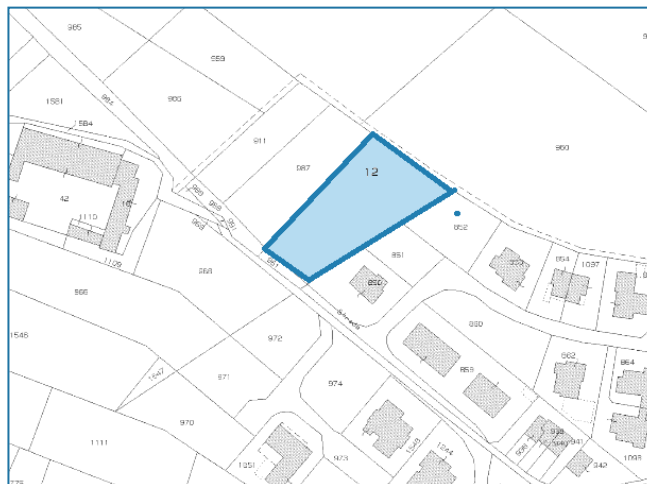


### SCHEDA DI PROGETTO 11

ATO: 2

Z.T.O.: C2

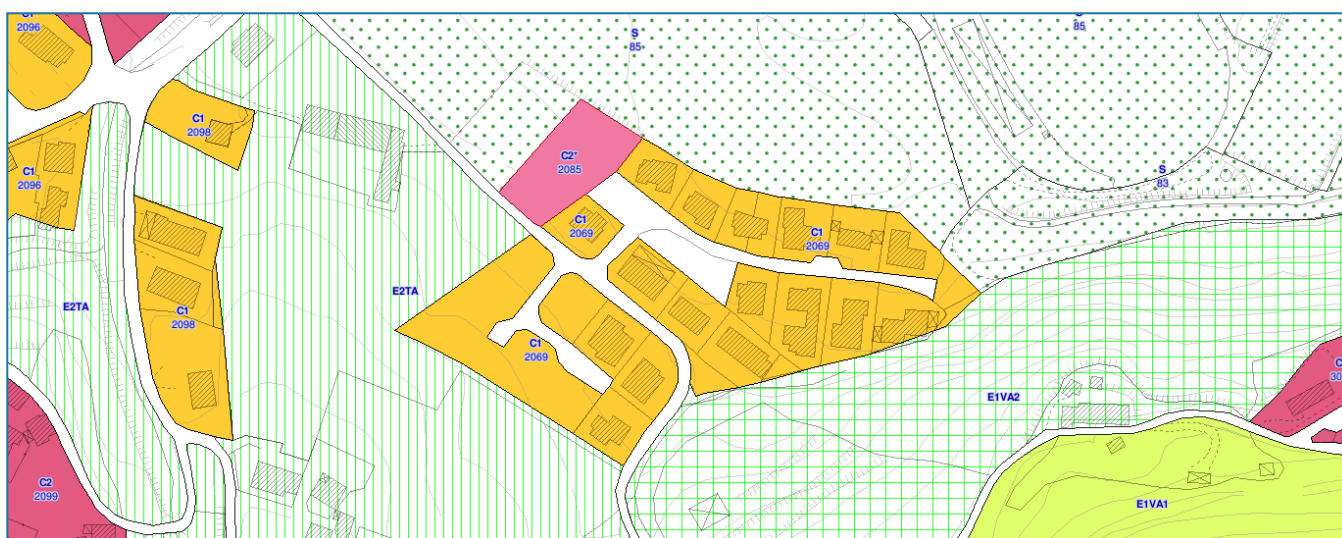
ISOLATO N°: 2085



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 3, mappale 12

### DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
2.552	1,0	2.552	-	1.531	1.021	1.021	6



Via Poiracca



PIANO DEGLI INTERVENTI



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 12

ATO:

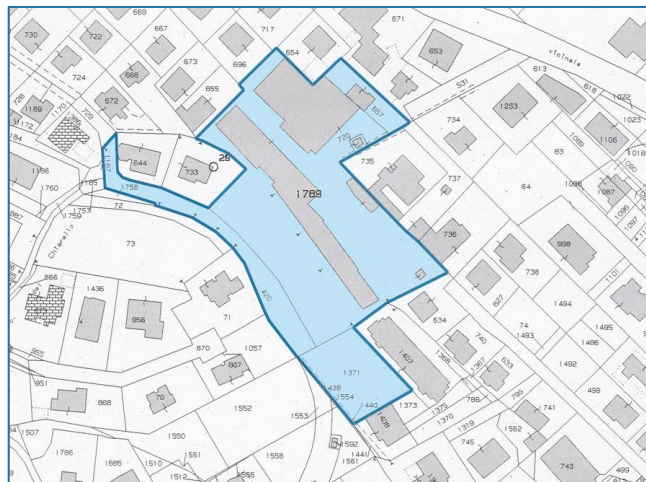
2

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

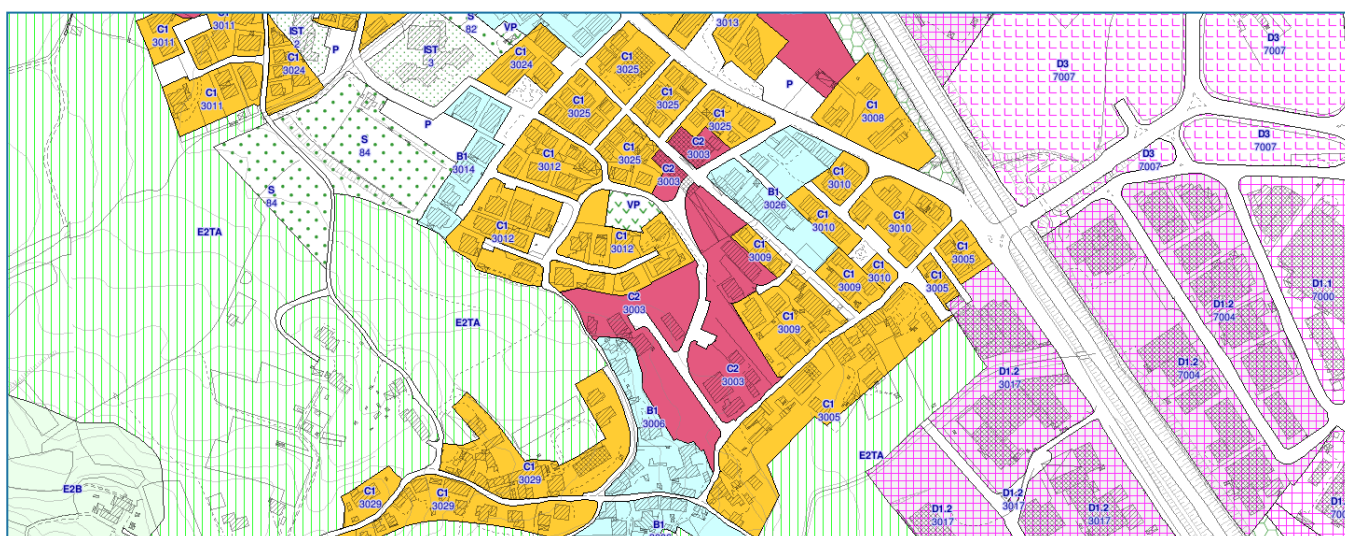
3003 A



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 5, mappali 420-657-720-1371-1789

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
10.337	1,5	15.505	-	9.303	4.134	6.202	37



Piano di Lottizzazione Gentilin

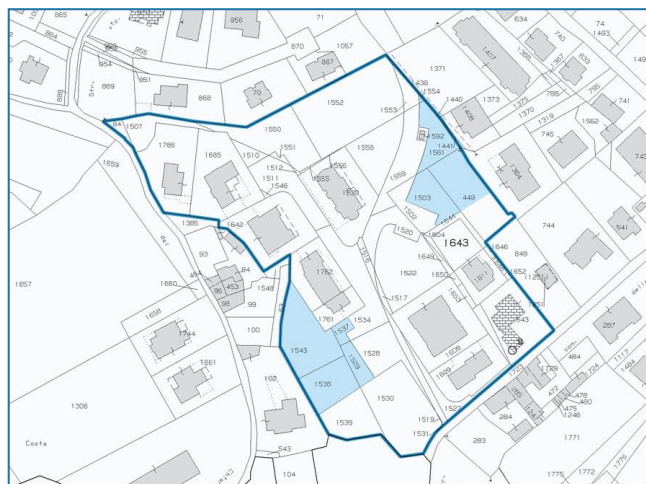


PIANO DEGLI INTERVENTI



### SCHEDA DI PROGETTO 13

ATO:	2
Z.T.O.:	C2
ISOLATO N°:	3003 B



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 5, mappali 1441-1503-1522-1538-1543-  
1552parte-1558parte-1561

### DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
19.689	1,5	29.534	8.385	24.467	2.534	5.067	31

#### Edilizia Economica Popolare (EEP)

	Superficie	Volume
Lotto 5	1443 mq	2885 mc
Lotto 10	1091 mq	2182 mc
	<b>2.534 mq</b>	<b>5.067 mc</b>



Piano di Lottizzazione Costa



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 14

ATO:

2

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

3018



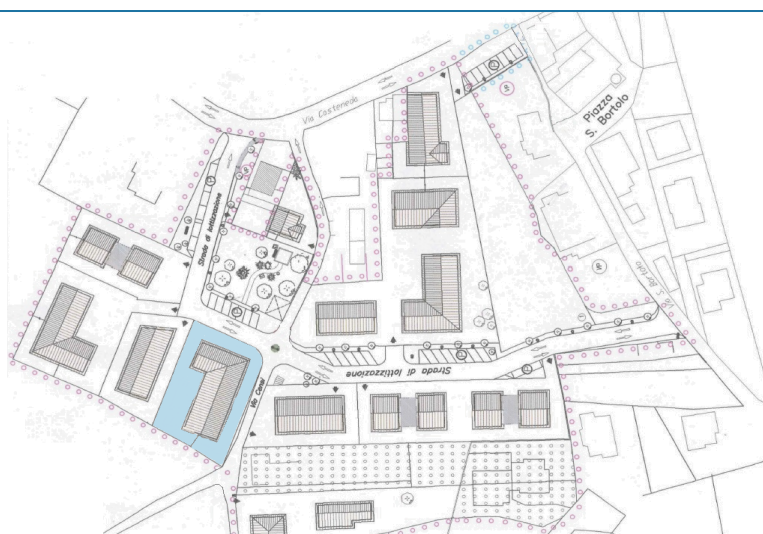
Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 3, mappali 1736-1739

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
17.425	1,5	26.138	2.395	21.170	1.100	2.573	16

### Edilizia Economica Popolare (EEP)

Lotto 6	Superficie 1100 mq	Volume 2573,47 mc
---------	-----------------------	----------------------



Piano di Lottizzazione San Bartolomeo



PIANO DEGLI INTERVENTI



# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 15

ATO:

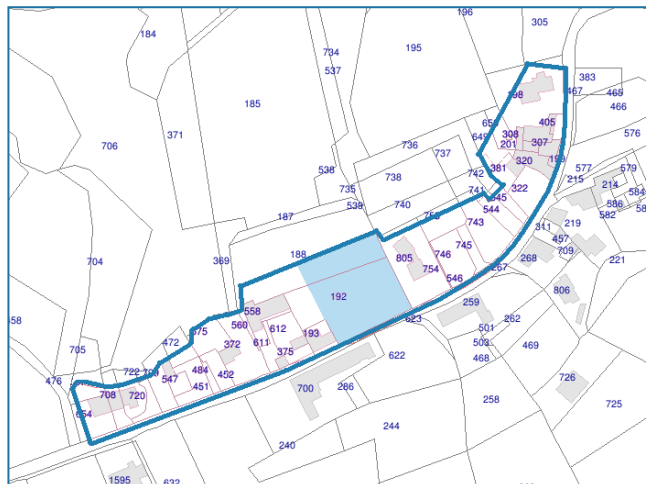
4

Z.T.O.:

C1

ISOLATO N°:

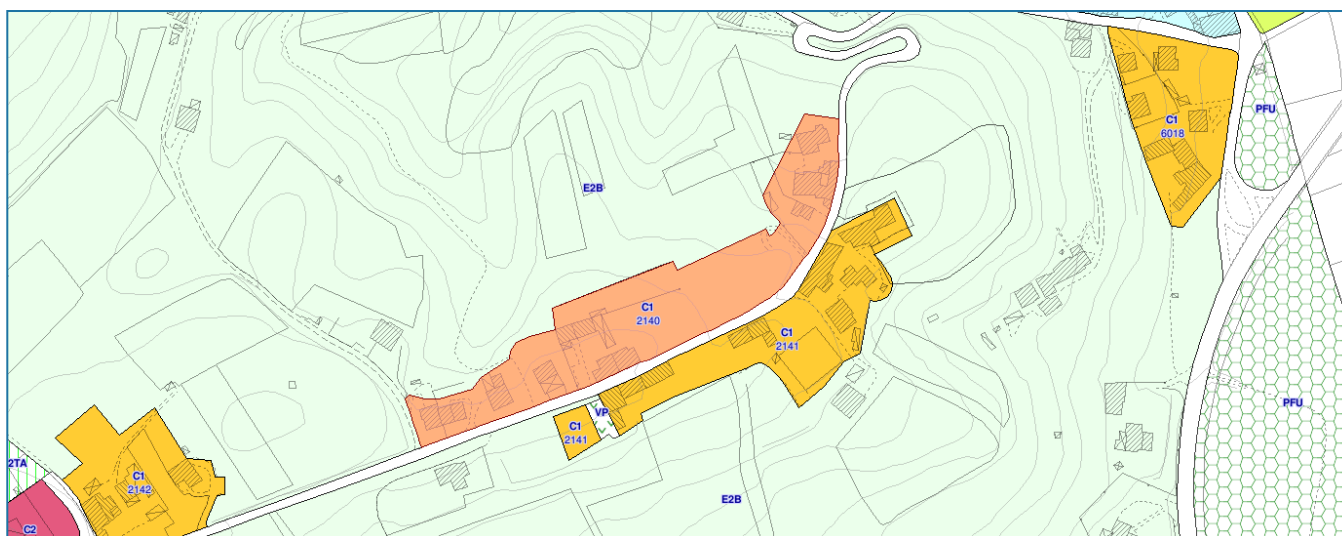
2140



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 26, mappali 188-192

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
2.069	1,0	2.069	-	1.114	2.069	955	6



Via Calpeda

ARZIGNANO

PIANO DEGLI INTERVENTI





# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 16

ATO:

5

Z.T.O.:

C3

ISOLATO N°:

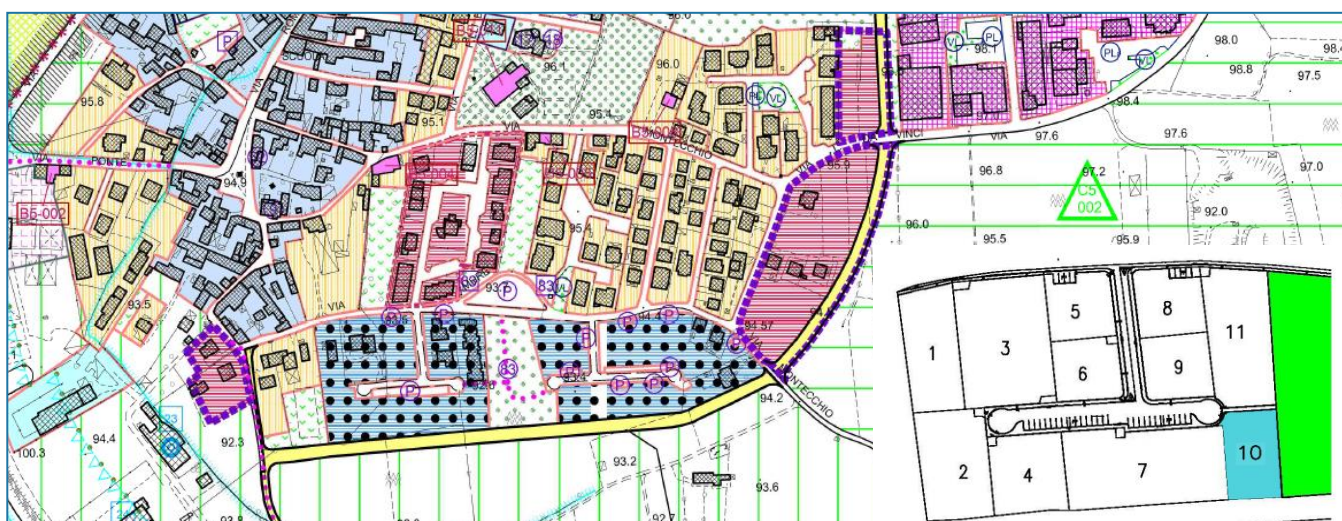
1006



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 31, mappali 662-665

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
17.456	-	20.900	-	18.800	1.202	2.100	13



Area nell'ambito dell'ex Piano di Lottizzazione Mure Isolato C2 1006  
l'area a PEEP - ERP - ERS è il lotto n.10



PIANO DEGLI INTERVENTI

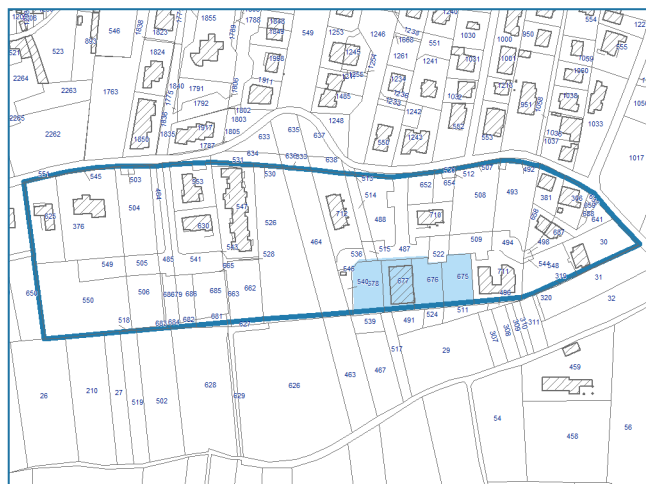


### SCHEDA DI PROGETTO 17

ATO: 5

Z.T.O.: C3

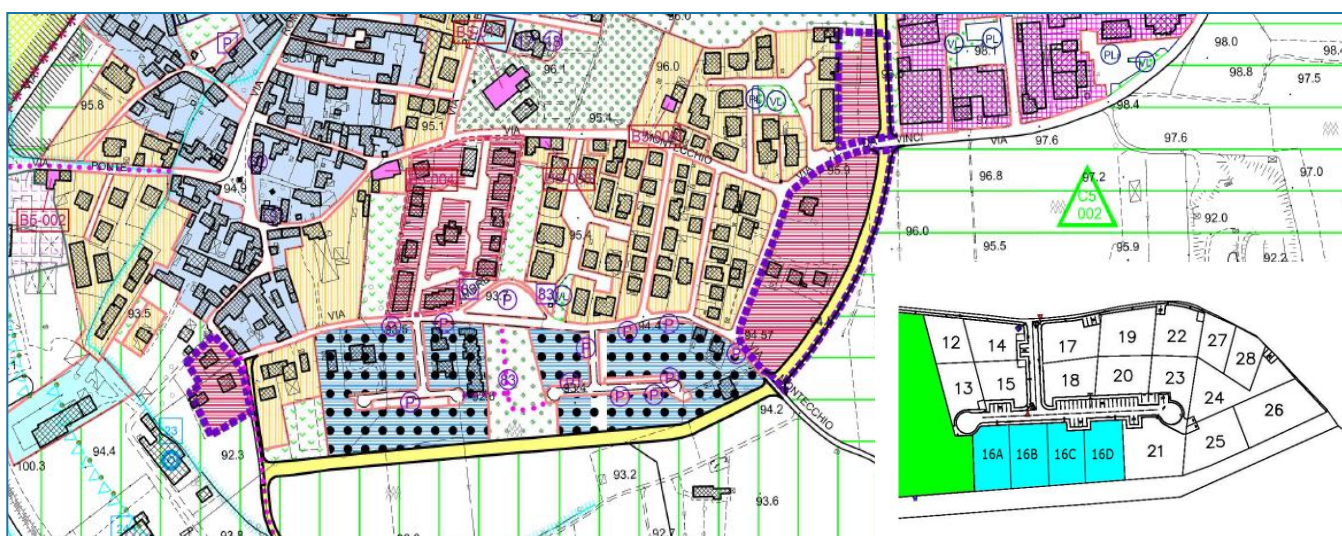
ISOLATO N°: 8042



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 31, mappali 675-676-677-678

### DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° = Vol/166)
16.539	-	21.255	3.020	14.004	3.357	4.231	44



Area nell'ambito dell'ex Piano di Lottizzazione Mure Isolato C2 1006  
l'area a PEEP - ERP - ERS è prevista nei lotti nn. 16 A - 16 B - 16 C - 16 D



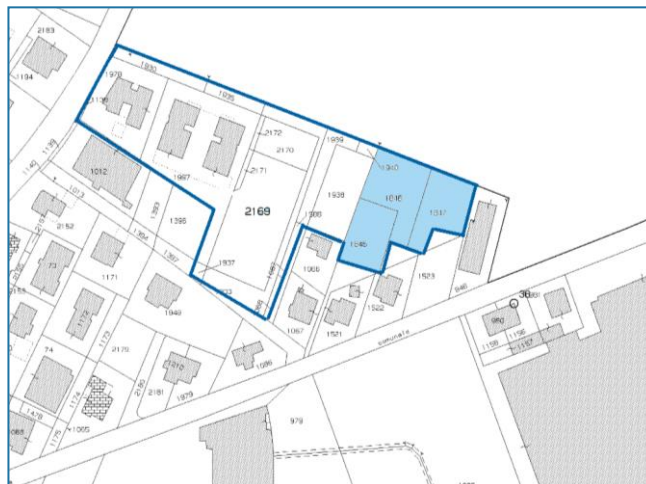


### SCHEDA DI PROGETTO 18

ATO: 5

Z.T.O.: C2

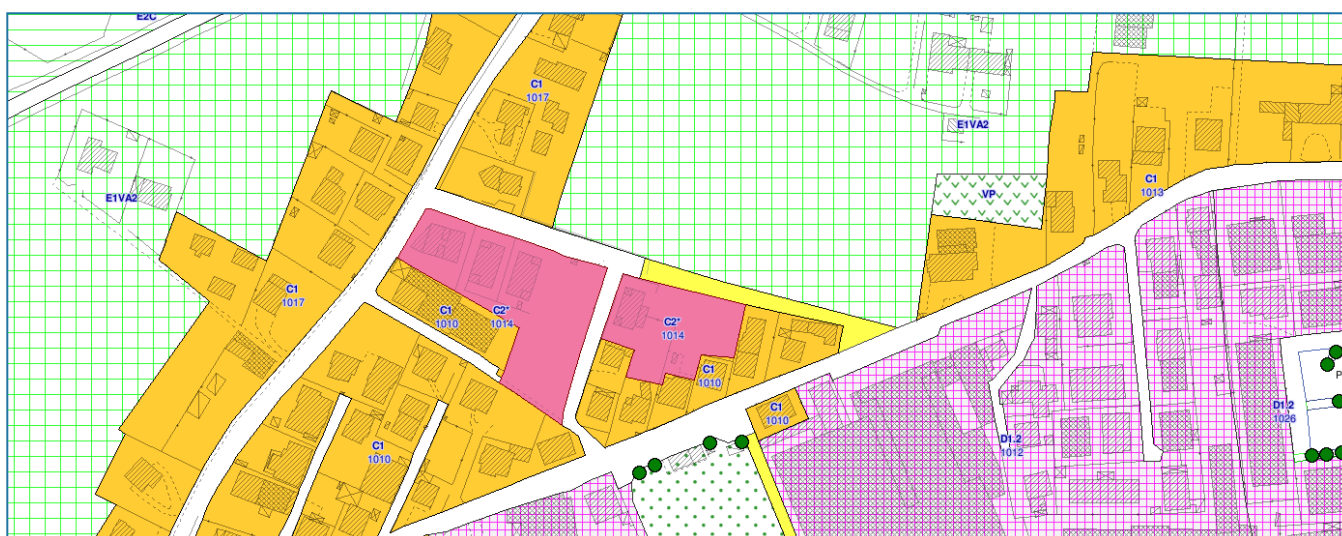
ISOLATO N°: 1014



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 30, mappali 1845-1846-1847-1939-1940

### DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
2.601	1,0	2.601	-	1.945	1.040	656	4



Piano di Lottizzazione Verlatto - estratto PI





# Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



## SCHEDA DI PROGETTO 19

ATO:

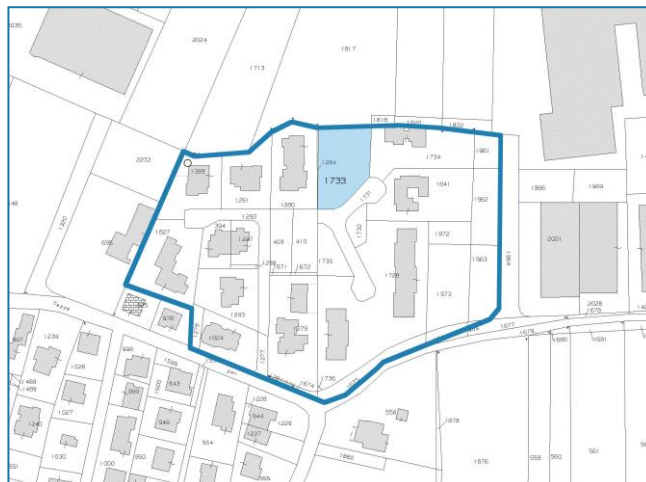
5

Z.T.O.:

C1

ISOLATO N°:

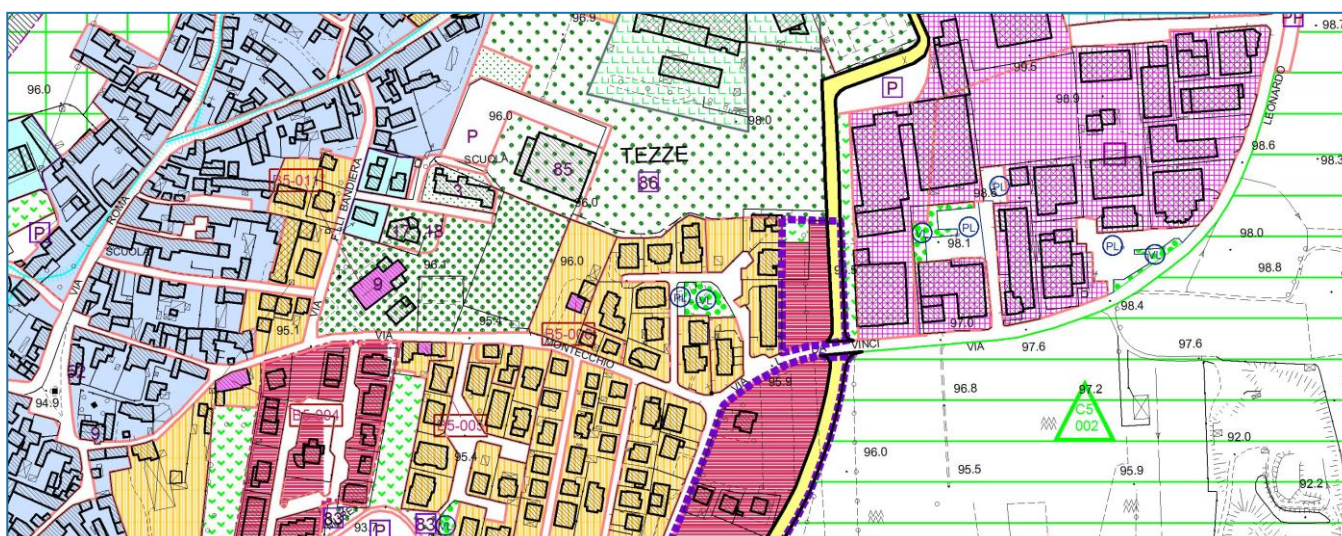
1020



Estratto Catastale  
Comune di Arzignano  
Foglio 30, mappale 1733

## DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
-	-	-	-	-	1.196	2.000	12



Piano di Lottizzazione Sant'Agata - estratto PI



PIANO DEGLI INTERVENTI