



CITTÀ di ARZIGNANO

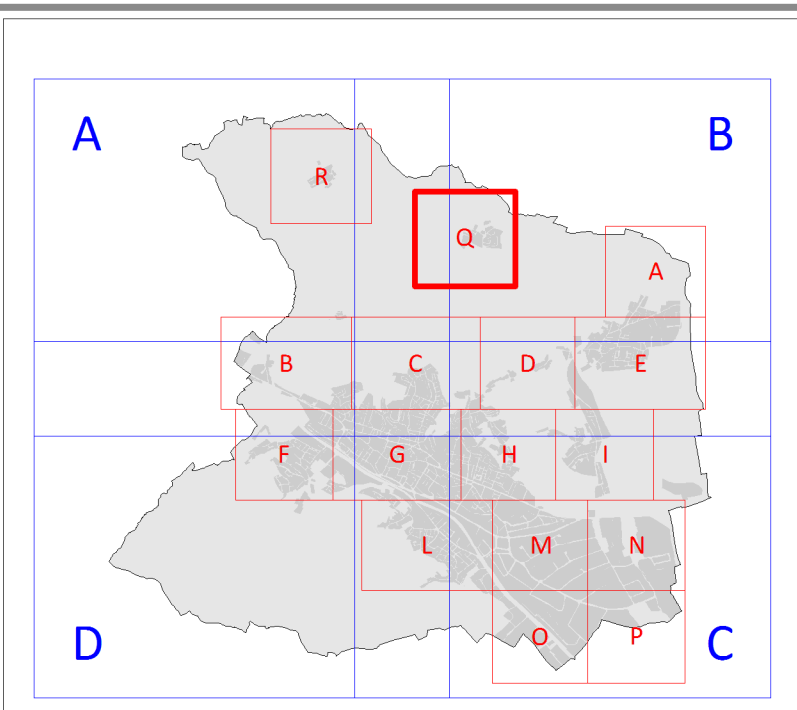
Provincia di Vicenza

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - COMUNE DI ARZIGNANO
Piazza Libertà, 12 - 36071 Arzignano (VI)
www.comune.arzignano.vi.it - e-mail: urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Piano degli Interventi - Variante 19a

Variante 19a al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI
 adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale
 n. ___ del ___/___/___

Variante 19a al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI
 approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale
 n. ___ del ___/___/___



Sindaco
Alessia Bevilacqua

**Progettista - Coordinatore e
Responsabile del Procedimento**
Dirigente Area Gestione del Territorio
arch. Alessandro Mascarello

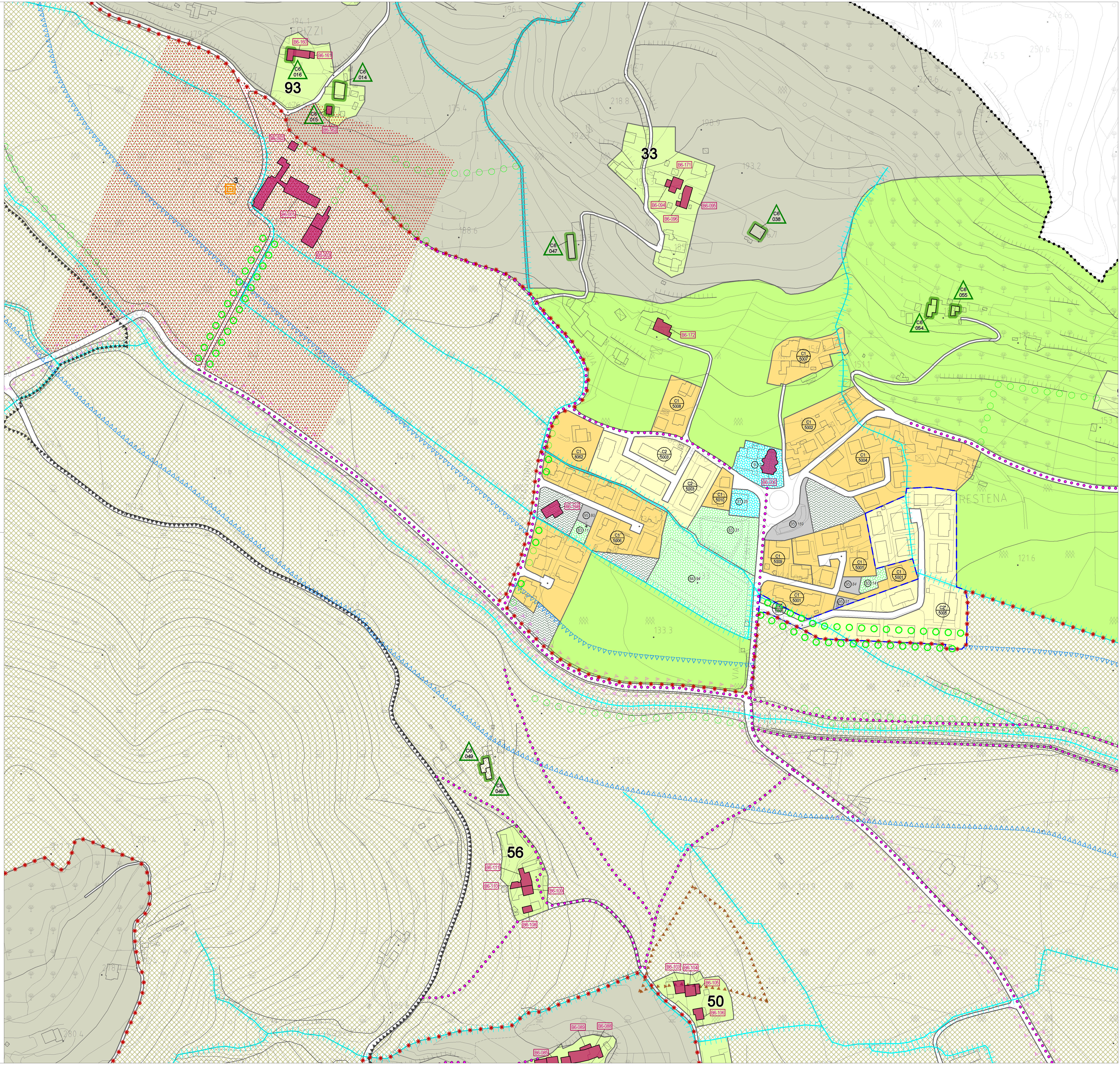
Collaboratori interni alla progettazione
arch. Mauro Bà
geom. Sabrina Biasin
dott. Nicolò Dalla Costa

Gruppo di lavoro Interdisciplinare
dott.ssa geol. Claudia Centomo
dott. geol. Matteo Collareda
dott.ssa Chiara Nichel
prof. arch. Stefano Stanghellini
arch. Valentina Cosmi
ing. Luca Zanella

TAVOLA 13.3.Q
RESTENA
SCALA 1:2.000



PRC PIANO DEGLI INTERVENTI - NOVEMBRE 2025



LEGENDA

- CONFINI COMUNALE
- ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI**
 - PERIMETRI CENTRI STORICI (art. 22 NTA-Op, elaborati 13.4 in scala 1:1000)
 - A n. ZONE A centri storici (art. 22 NTA-Op)
 - Bn n. ZONE B1, B2, B3 al completamento (art. 24 NTA-Op)
 - C1 n. ZONE C1 parzialmente edificate (art. 24 NTA-Op)
 - C2 n. ZONE C2, C2* di espansione (art. 24 NTA-Op)
 - C3 n. ZONE C3 di recente urbanizzazione (art. 24 NTA-Op)
 - VERDE PRIVATO (art. 24 NTA-Op)
 - ZONE AGRICOLE
 - ZONE E1 V A 1 di valore ambientale (art. 42, 47 NTA-Op)
 - ZONE E1 V A 2 di valore ambientale introdusse nell'area urbana (art. 47 NTA-Op)
 - ZONE E1 (art. 48 NTA-Op)
 - ZONE E2 Tn (art. 50 NTA-Op)
 - ZONE E2 b (art. 51 NTA-Op)
 - ZONE E2 c (art. 52 NTA-Op)
 - ZONE AaED Ambiti di edificazione diffusa (art. 53, 53 bis NTA-Op, schede degli ambiti AaED)
 - EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDIZIONE DEI FONDI AGRICOLI (art. 45 bis NTA-Op, schede C)
 - OPERE INCONGRUE (art. 14 NTA-Op)
 - ZONE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE F esistenti/progetti
 - ZONE F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE con codice servizio
 - 1- AULE NDO
 - 2- SCUOLA MATERNA
 - 3- SCUOLA ELEMENTARE
 - 4- SCUOLA DEL VIGILIO
 - 5- SCUOLA SUPERIORE O SPECIALIZZATA
 - ZONE F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE con codice servizio
 - 5- CHESA
 - 10- CENTRI RELIGIOSI
 - 15- BIBLIOTECA
 - 16- CENTRO CULTURALE
 - 17- CENTRO SCOLARE
 - 19- SEDE ASSOCIAZIONI
 - 21- CINEMA
 - 22- TEATRO
 - 27- CASA PER ANZIANI
 - 28- CENTRO ASSISTENZA SOCIALE
 - 31- SERVIZIO SANITARIO DI QUARTIERE
 - 32- CENTRO SANITARIO AMBULATORIALE
 - 34- OSPEDALE
 - 37- MANICOMIO
 - 38- UFFICIO PUBBLICO IN GENERE
 - 43- CARABINIERI
 - 45- VIGILIA FUOCO
 - 48- GUARDIA DI FINANZA
 - 49- NUCLEO FORESTALE CARABINIERI
 - 52- UFFICIO POSTALE
 - 54- IMPIANTO TELEFONICO
 - 55- IMPIANTI IDRICI
 - 56- IMPIANTO GAS
 - 55- IMPIANTI ENEL
 - 57- IMPIANTO DI DEPURAZIONE
 - 70- PUBBLICA DISCARICA
 - 71- ECCENTRO
 - 72- PESA PUBBLICA
 - 74- STAZIONE AUTOMATICA EXTRAURBANA
 - 81- PIAZZA
 - 89- CIMITERO
 - 101- BACINO DI LAMINAZIONE
 - 102- AREA PROTEZIONE CIVILE
 - ZONE F3 - AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT con codice servizio
 - 82- AREA GIOCO BAMBINI
 - 83- GIARDINO PUBBLICO DI QUARTIERE
 - 84- IMPIANTO SPORT DI BASE
 - 85- IMPIANTO SPORT AGONISTICO
 - 86- PARCO URBANO
 - 87- CAMPO INTER TENNIS
 - 89- PISCINA
 - 91- PISCINOLA ATTREZZATA
 - 91- AREA SPECIALE
 - ZONE F4 - AREE A PARCHEGGIO con codice servizio
 - 95- AREA PARCHEGGIO
 - 98- PARCHEGGIO PRIVATO
 - 100- PARCHEGGIO SPECIALE
 - PARCO FLUVIALE URBANO (art. 29 NTA-Op)
 - FASCIA DI MITIGAZIONE AMBIENTALE (art. 33 NTA-Op)
 - VIABILITÀ**
 - STRADE DI PROGETTO (art. 39 NTA-Op)
 - FASCE DI RISPETTO STRADALE (art. 36 NTA-Op)
 - PERCORSI PEDONALI EIO CICLABILI (art. 37 NTA-Op)
 - AREA RISTORO PISTA CICLABILE
- STRUMENTI ATTUATIVI**
 - INTERVENTI CONVENZIONATI (art. 7 bis NTA-Op)
 - OBBLIGO DI INTERVENTO URBANISTICO PREVENTIVO (terza parte NTA-Op)
 - PERIMETRO DI ZONA SOGGETTA A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI
 - STRUMENTO ATTUATIVO GIÀ ADOTTATO PIANO PARTICOLAREGGIATO (art. 62 NTA-Op)
 - STRUMENTO ATTUATIVO GIÀ ADOTTATO P.E.E.P. / PIANO DI RECUPERO (art. 62 NTA-Op)
 - STRUMENTO ATTUATIVO GIÀ ADOTTATO PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZ. (art. 62 NTA-Op)
 - ZONA DI DEGRADO VAR. 17 AL PRG (art. 33 NTA-Op)
- BENI CULTURALI E AMBIENTALI**
 - EDIFICI CON VINCOLO MONUMENTALE D.LGS 43/2004 CON NOTIFICA DELL'INTERESSE CULTURALE
 - VINCOLO PAESAGGIO D.LGS 43/2004 AREE DI NOTEVOLE INT. PUBBLICO Come del Catasto Sardegna ed aree verdi esentati
 - VINCOLO PAESAGGIO D.LGS 43/2004 ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (art. 31 NTA-Op)
 - EDIFICI INT. STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE ESTERNO AI CENTRI STORICI (nona parte NTA-Op, schede B)
 - STRADE DI INTERESSE PANORAMICO (art. 42 NTA-Op)
 - ALBERATURE DI FRESCO ESISTENTI / DI PROGETTO
 - ROGGE E CORSI D'ACQUA
 - CONI VISUALI (art. 34 NTA-Op)
 - VINCOLO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (art. 33 NTA-Op)
 - VINCOLO IDROGEOLOGICO-FORESTALE (art. 33 NTA-Op)
 - CIMITERI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO RIDOTTE CON PROVVEDIMENTI (art. 33 NTA-Op)
 - SERVITI MILITARE Base militare sul Monte Calvarina - Comune di Ronca (VR) (art. 33 NTA-Op)
 - FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE (art. 33 NTA-Op)
 - CAVA E RIPORTI DI TERRENO (art. 10 NTA PAT)
 - PERIMETRO AREA ASSOGGETTATA PIANO BOTANICO (art. 42 bis NTA-Op)
 - AREA DI RISPETTO VILLA SALVATI (art. 33 NTA-Op)
 - RISORSE IDROPOTABILI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO (art. 33 NTA-Op)
 - ELETTRODOTTI E RELATIVE DISTANZE DI PRIMA APPROSSIMAZIONE (DPA) (art. 33 NTA-Op)
 - ZONA DI ATTENZIONE IDRAULICA IN RIF. AL PG S.R.A. - DGR 01/12/2022, GU n.31/02/2023
- VINCOLI E SERVITI**
 - VINCOLO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (art. 33 NTA-Op)
 - VINCOLO IDROGEOLOGICO-FORESTALE (art. 33 NTA-Op)
 - CIMITERI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO RIDOTTE CON PROVVEDIMENTI (art. 33 NTA-Op)
 - SERVITI MILITARE Base militare sul Monte Calvarina - Comune di Ronca (VR) (art. 33 NTA-Op)
 - FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE (art. 33 NTA-Op)
 - CAVA E RIPORTI DI TERRENO (art. 10 NTA PAT)
 - PERIMETRO AREA ASSOGGETTATA PIANO BOTANICO (art. 42 bis NTA-Op)
 - AREA DI RISPETTO VILLA SALVATI (art. 33 NTA-Op)
 - RISORSE IDROPOTABILI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO (art. 33 NTA-Op)
 - ELETTRODOTTI E RELATIVE DISTANZE DI PRIMA APPROSSIMAZIONE (DPA) (art. 33 NTA-Op)
 - ZONA DI ATTENZIONE IDRAULICA IN RIF. AL PG S.R.A. - DGR 01/12/2022, GU n.31/02/2023
- ATTIVITÀ PRODUTTIVA DA CONFERMARE E AMPLIABILE** (art. 27 NTA-Op, scheda SIAP)
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE DA CONFERMARE** (art. 27 NTA-Op)
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE DA SOTTOPORRE A PRESCRIZIONI** (art. 27 NTA-Op)
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE DA TRASFERIRE** (art. 27 NTA-Op)
- OBBLIGO DI STUDIO DI COMPARTO** (Var. PRG n. 16 zone produttive)
- PARCO COMMERCIALE