



CITTÀ di ARZIGNANO

Provincia di Vicenza

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - COMUNE DI ARZIGNANO
Piazza Libertà, 12 - 36071 Arzignano (VI)
www.comune.arzignano.vi.it - e-mail: urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Piano degli Interventi - Variante 19a

Variante 19a al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI
adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale
n. ____ del ____/____/____

Variante 19a al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI
approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale
n. ____ del ____/____/____



Sindaco

Alessia Bevilacqua

Progettista - Coordinatore e Responsabile del Procedimento

Dirigente Area Gestione del Territorio
arch. Alessandro Mascarello

Collaboratori interni alla progettazione

arch. Mauro Bà
geom. Sabrina Biasin
dott. Nicolò Dalla Costa

Gruppo di lavoro interdisciplinare

dott.ssa geol. Claudia Centomo
dott. geol. Matteo Collareda
dott.ssa Chiara Nichele
prof. arch. Stefano Stanghellini
arch. Valentina Cosmi
ing. Luca Zanella

**SCHEDATURA AREE PER
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

ARZIGNANO

PAT+PI

PRC

PIANO

REGOLATORE

C

COMUNALE



PIANO DEGLI INTERVENTI - NOVEMBRE 2025

Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA

TABELLA A

SCHEDA N.	ATO	ISOLATO	SUPERFICIE TERRITORIALE (mc)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. ERP - ERS (mq)	VOLUME P.E.E.P. ERP - ERS (mc)	ABITANTI P.E.E.P. ERP - ERS Vol/166 (n°)
1	1	C2 2013 A	2.209	1,20	2.651	-	1.584	1.305	1.067	6
2	1	C2 2072	11.141	1,50	16.712	-	15.212	2.682	1.500	10
3	1	C2* 2103	7.985	1,50	11.978	-	7.187	3.194	4.791	29
4	1	C2 2107	20.528	1,33	27.728	5.523	22.205	2.795	5.667	35
5	1	C2 2168	3.200	1,00	3.200	-	-	3.200	3.200	19
6	1	D3 2108	6.156	-	20.000	-	12.000	-	8.000	48
7	1	C2 8048	9.520	1,42	13.500	-	10.500	962	3.000	81
8	1	C2 8056	9.091	3,30	30.000	-	-	-	30.000	181
9	2	C1 2018 A	6.030	1,50	9.045	-	5.427	2.412	3.618	22
10	2	C1 2018 B	2.776	1,50	4.164	-	2.498	1.110	1.666	10
11	2	C2 2085	2.552	1,00	2.552	-	1.531	1.021	1.021	6
12	2	C2 3003 A	10.337	1,50	15.505	-	9.303	4.134	6.202	37
13	2	C2 3003 B	19.689	1,50	29.534	8.385	24.467	2.534	5.067	31
14	2	C2 3018	17.425	1,50	26.138	2.395	21.170	1.100	2.573	16
15	2	C2 3031	4.340	2,00	8.680	-	-	4.340	8.680	52
16	4	C1 2140	2.069	1,00	2.069	-	1.114	2.069	955	6
17	5	C3 1006	17.456	-	20.900	-	18.800	1.202	2.100	13
18	5	C3 8042	16.539	-	21.255	3.020	14.004	3.357	4.231	44
19	5	C2 1014	2.601	1,00	2.601	-	1.945	1.040	656	4
20	5	C1 1020	-	-	-	-	-	1.196	2.000	12
TOTALE									95.994 mc	

Dimensionamento dell'edilizia residenziale sociale a seguito della Variante 19a al PI

La verifica del dimensionamento dell'edilizia residenziale sociale consiste nell'accertare che il residuo del PEEP - ERP - ERS rappresenti una percentuale compresa all'interno del *range* definito dalla normativa regionale, rispetto al dimensionamento residenziale messo in gioco con le varianti al Piano degli Interventi compresa la n. 19a, al lordo della capacità edificatoria residua del precedente PRG.

La Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 all'art. 39 stabilisce che la quota minima da riservare all'Edilizia Residenziale Pubblica ERP, nel caso del Comune di Arzignano comprensiva della quota PEEP e di Edilizia Residenziale Sociale non può essere inferiore al 20% del fabbisogno complessivo di edilizia abitativa per la durata del Piano degli Interventi.

Resta confermato che le modalità di attuazione delle aree PEEP - ERP - ERS, rimangono come stabilite dall'art. 11 delle NTA-Op del PI e dello specifico Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 30 luglio 2003 come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 9 settembre 2010.

Nella Tabella 1 che segue è effettuata tale verifica nella situazione a seguito della Variante 19a al PI. Nella prima parte restano riepilogate le entità delle previsioni urbanistiche residenziali; nella seconda parte è quantificato il nuovo dimensionamento delle Volumetrie PEEP - ERP - ERS.

Tabella 1 - Verifica del dimensionamento di PEEP - ERP - ERS post Variante 19a al PI

		Volume (mc)	Incidenza sul totale delle previsioni urbanistiche residenziali (%)
Previsioni urbanistiche residenziali			
PRG	Volumetria residua PRG	320.000	-
	Volumetria con rilascio del PdC (al 15/11/2025)	96.640	=
Volumetria residua PRG al netto del rilascio del PdC		223.360	
	Primo PI	+60.153	+
	Variante 1 al PI	+36.438	+
	Variante 2 al PI	0	+
	Variante 3 al PI	+54.210	+
	Variante 4 al PI	+3.508	+
	Variante 5 al PI	0	+
PI	Variante 6 al PI	-800	+
	Variante 7 al PI	+6.497	+
	Variante 8 al PI	0	+
	Variante 9 al PI	+1.680	+
	Variante 10 al PI	+18.500	+
	dalla Variante 11 alla Variante 16 al PI	0	+
	Varianti 17 e 18 al PI	-4.929	+
	Variante 19a al PI	+7.179	=
Volumetria Residenziale prevista nel Primo PI e nelle varianti successive compresa la V19aPI		182.436	
Totale previsioni urbanistiche residenziali		405.796	
Edilizia Residenziale Sociale			
PEEP	Volumetria residua PEEP - ERP - ERS	95.994	
Totale Edilizia Residenziale Sociale		95.994	23,66%

Nella Tabella 2 che segue è quantificata la Volumetria per PEEP - ERP - ERS ulteriormente svincolabile post Variante 19a al PI nel caso in cui l'Amministrazione decida di optare per la prima alternativa. Dal calcolo effettuato emerge che il Comune di Arzignano potrà svincolare aree con vincolo PEEP - ERP - ERS fino alla capacità edificatoria di 14.835 mc.

Tabella 2 - Calcolo della Volumetria residua PEEP - ERP - ERS ulteriormente svincolabile

		Volume	Incidenza sul totale delle previsioni urbanistiche residenziali
		(mc)	(%)
Previsioni urbanistiche residenziali			
PRG	Volumetria residua PRG	320.000	-
	Volumetria con rilascio del PdC (al 15/11/2025)	96.640	=
Volumetria residua PRG al netto del rilascio del PdC		223.360	
	Primo PI	+60.153	+
	Variante 1 al PI	+36.438	+
	Variante 2 al PI	0	+
	Variante 3 al PI	+54.210	+
	Variante 4 al PI	+3.508	+
	Variante 5 al PI	0	+
PI	Variante 6 al PI	-800	+
	Variante 7 al PI	+6.497	+
	Variante 8 al PI	0	+
	Variante 9 al PI	+1.680	+
	Variante 10 al PI	+18.500	+
	dalla Variante 11 alla Variante 16 al PI	0	+
	Varianti 17 e 18 al PI	-4.929	+
	Variante 19a al PI	+7.179	=
Volumetria Residenziale prevista nel Primo PI e nelle varianti successive compresa la V19aPI		182.436	
Totale previsioni urbanistiche residenziali		405.796	
Edilizia Residenziale Sociale			
PEEP	Volumetria residua PEEP - ERP - ERS	95.994	
Volumetria PEEP - ERP - ERS svincolabile		14.835	
Volumetria residua PEEP - ERP - ERS al netto di eventuale svincolo		81.159	20,00%

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale scelga di non svincolare ulteriori aree vincolate, potrà prevedere, elaborando ulteriori varianti al PI successive alla Variante 19a, nuovo Volume di edilizia residenziale libera senza incrementare la Volumetria PEEP - ERP - ERS attualmente prevista dal PI.

Dalla verifica effettuata, riportata nella Tabella 3 che segue, risulta che l'attuale residuo di PEEP - ERP - ERS può soddisfare il dimensionamento di ulteriori 74.174 mc di Volume residenziale liberamente commercializzabile.

Tabella 3 - Calcolo della Volumetria residenziale libera ulteriormente ipotizzabile

		Volume	Incidenza sul totale delle previsioni urbanistiche residenziali
		(mc)	(%)
Previsioni urbanistiche residenziali			
PRG	Volumetria residua PRG	320.000	-
	Volumetria con rilascio del PdC (al 15/11/2025)	96.640	=
Volumetria residua PRG al netto del rilascio del PdC		223.360	
	Primo PI	+60.153	+
	Variante 1 al PI	+36.438	+
	Variante 2 al PI	0	+
	Variante 3 al PI	+54.210	+
	Variante 4 al PI	+3.508	+
	Variante 5 al PI	0	+
PI	Variante 6 al PI	-800	+
	Variante 7 al PI	+6.497	+
	Variante 8 al PI	0	+
	Variante 9 al PI	+1.680	+
	Variante 10 al PI	+18.500	+
	dalla Variante 11 alla Variante 16 al PI	0	+
	Varianti 17 e 18 al PI	-4.929	+
	Variante 19a al PI	+7.179	=
	Volumetria Residenziale prevista nel Primo PI e nelle varianti successive compresa la V19aPI		182.436
PI	Varianti future eventuali	74.174	
Totale previsioni urbanistiche residenziali		479.970	
Edilizia residenziale sociale			
PEEP	Volumetria residua PEEP - ERP - ERS	95.994	
Totale Edilizia Residenziale Sociale		95.994	20,00%



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 1

ATO: 1

Z.T.O.: C2

ISOLATO N°: 2013 A



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 15, mappali 814-815-817

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° = Vol/166)
2.209	1,2	2.651	-	1.584	1.305	1.067	6



Via Bergamo



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 2

ATO:

1

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

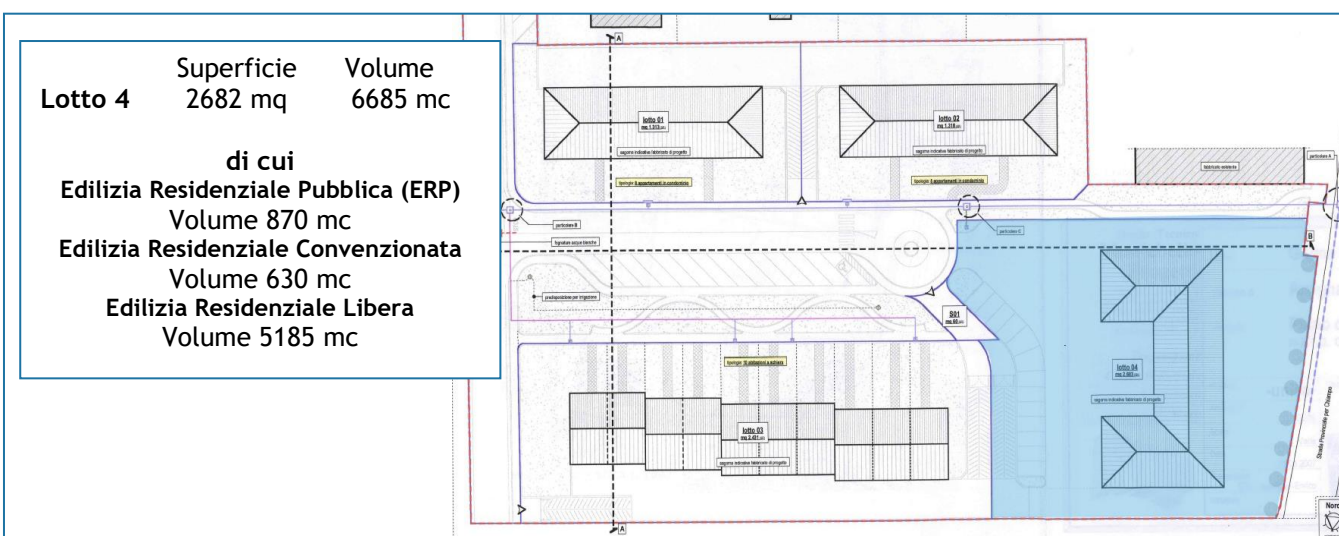
2072



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 16, mappali 1745-1751parte

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° = Vol/166)
11.141	1,5	16.712	-	15.212	2.682	1.500	10



Piano di Lottizzazione Via Chiampo - Giama



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 3

ATO:

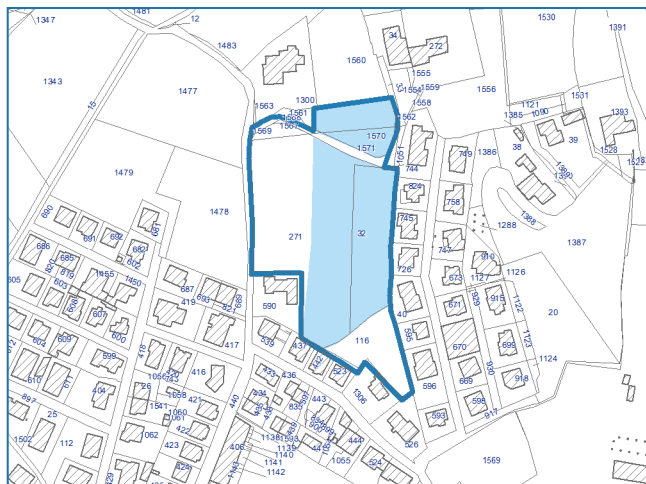
1

Z.T.O.:

C2*

ISOLATO N°:

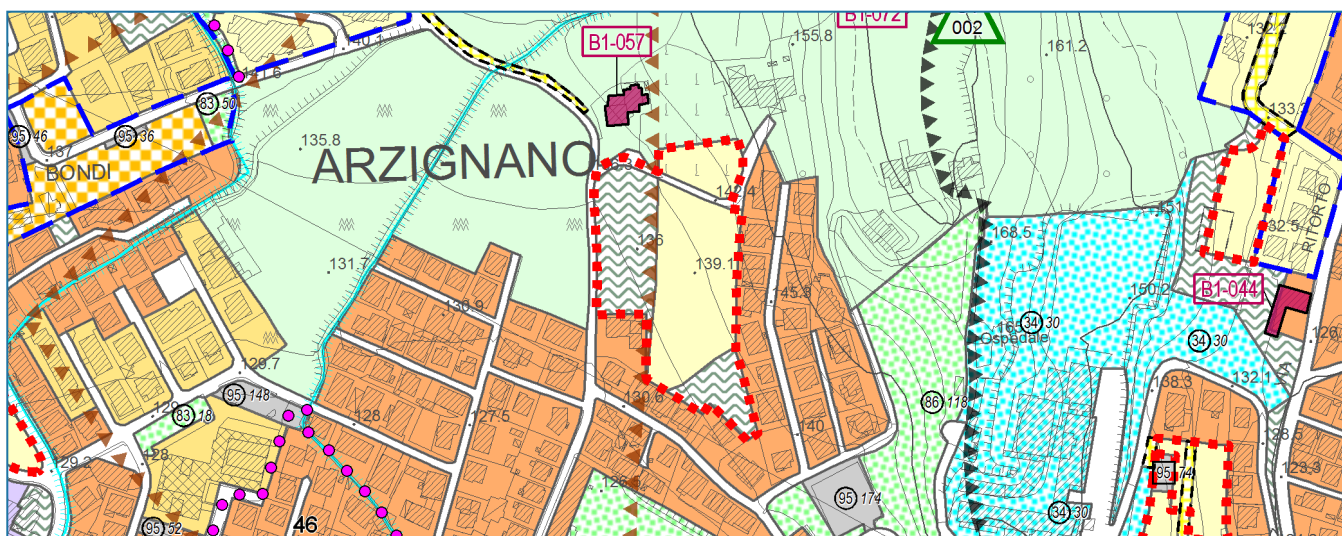
2103



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 1, mappali 32-271parte-1560parte-1570

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° = Vol/166)
7.985	1,5	11.978	-	7.187	3.194	4.791	29



Via Grado

ARZIGNANO

PIANO DEGLI INTERVENTI





Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 4

ATO:

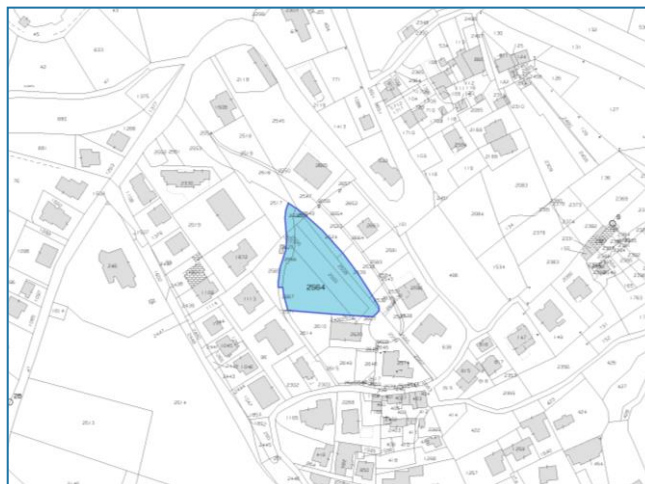
1

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

2107



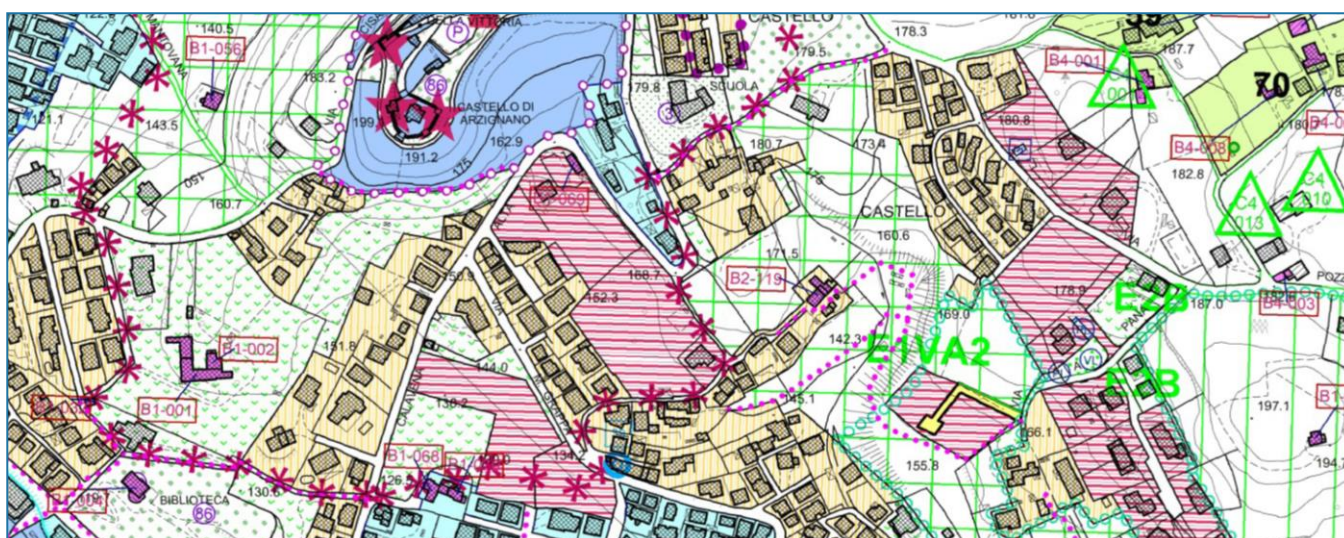
Estratto Catastale

Comune di Arzignano

Foglio 9, mappali 2520-2521-2524-2532-2539-2549-2555-2556-2564-2566

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n°=Vol/166)
20.528	1,33	27.728	5.523	22.205	2.795	5.667	35



Piano di Lottizzazione Calavena Alta

ARZIGNANO

PIANO DEGLI INTERVENTI





Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 5

ATO:

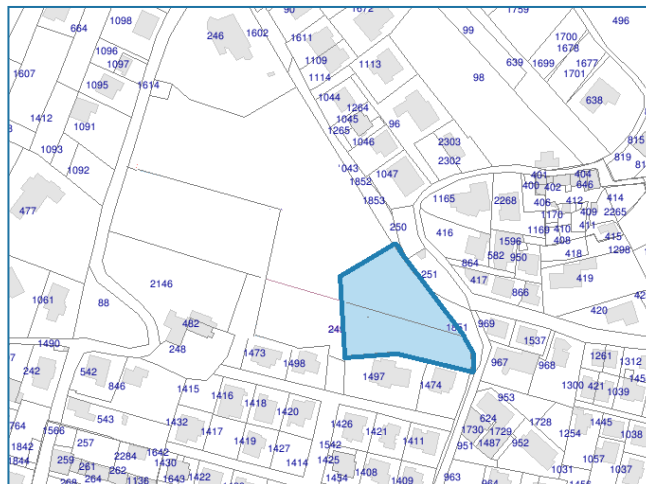
1

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

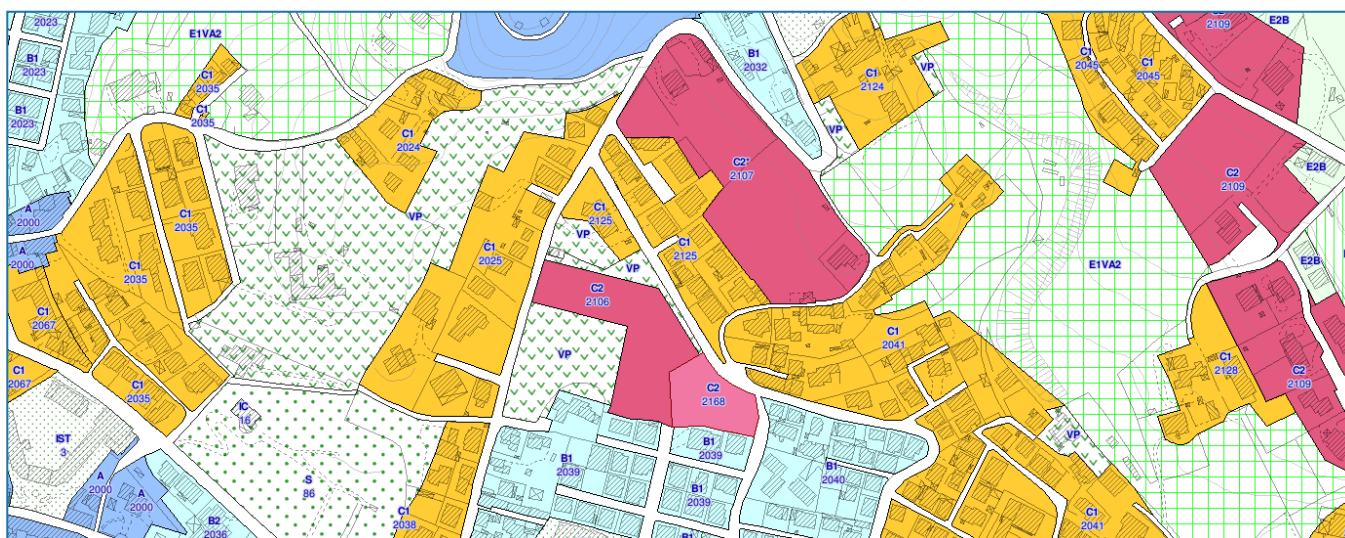
2168



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 9, mappali 249parte-796parte

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
3.200	1,0	3.200	-	-	3.200	3.200	19



Piano di Lottizzazione Calavena Alta - estratto PI



PIANO DEGLI INTERVENTI



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA

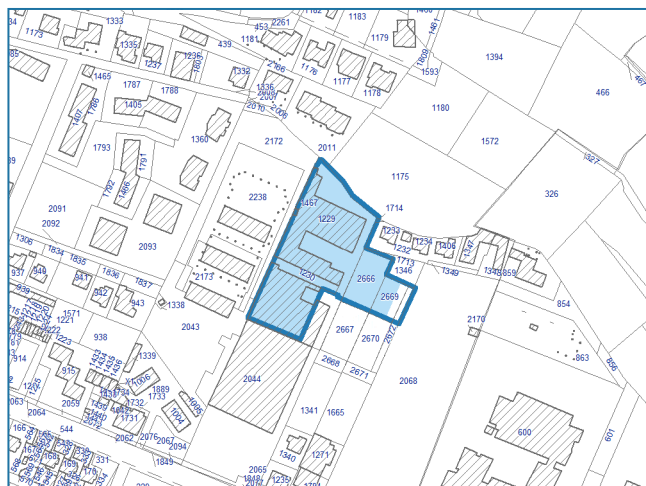


SCHEDA DI PROGETTO 6

ATO: 1

Z.T.O.: D3

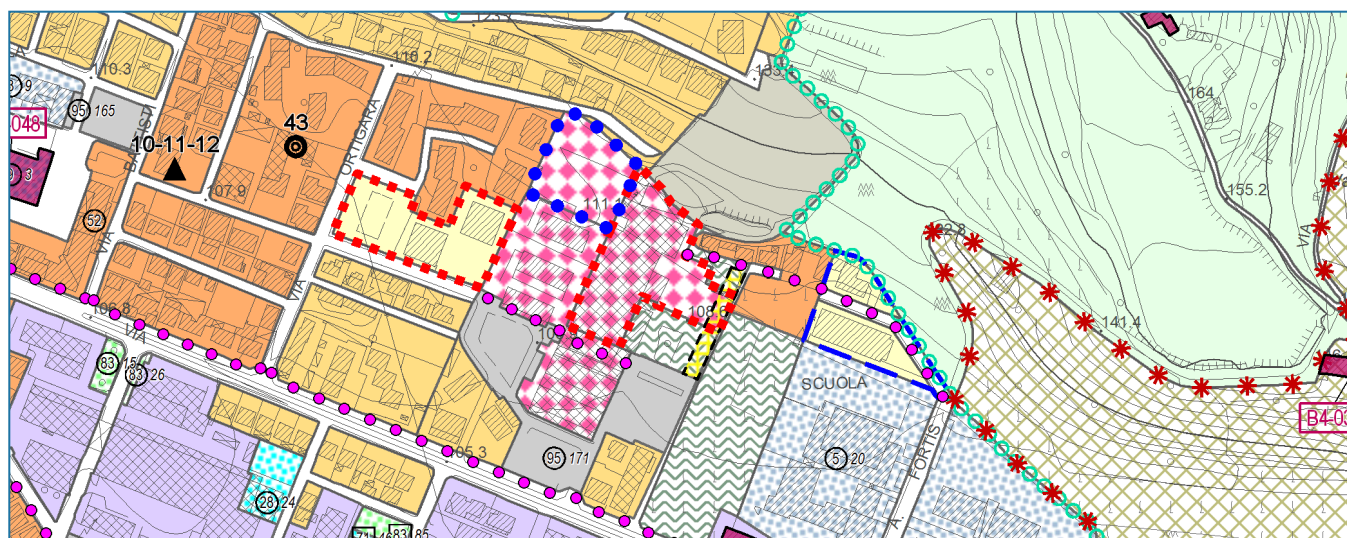
ISOLATO N°: 2108



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 9, mappali 1229parte-1230-2666-2669-2672parte

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
6.156	-	20.000	-	12.000	-	8.000	48



Via Baracca F.



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 7

ATO:

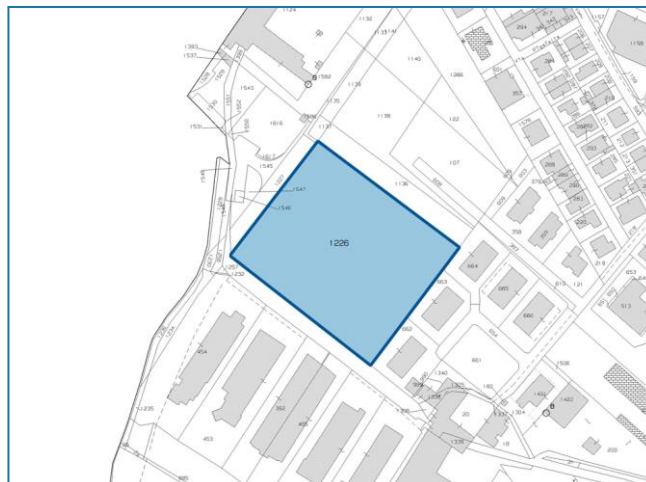
1

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

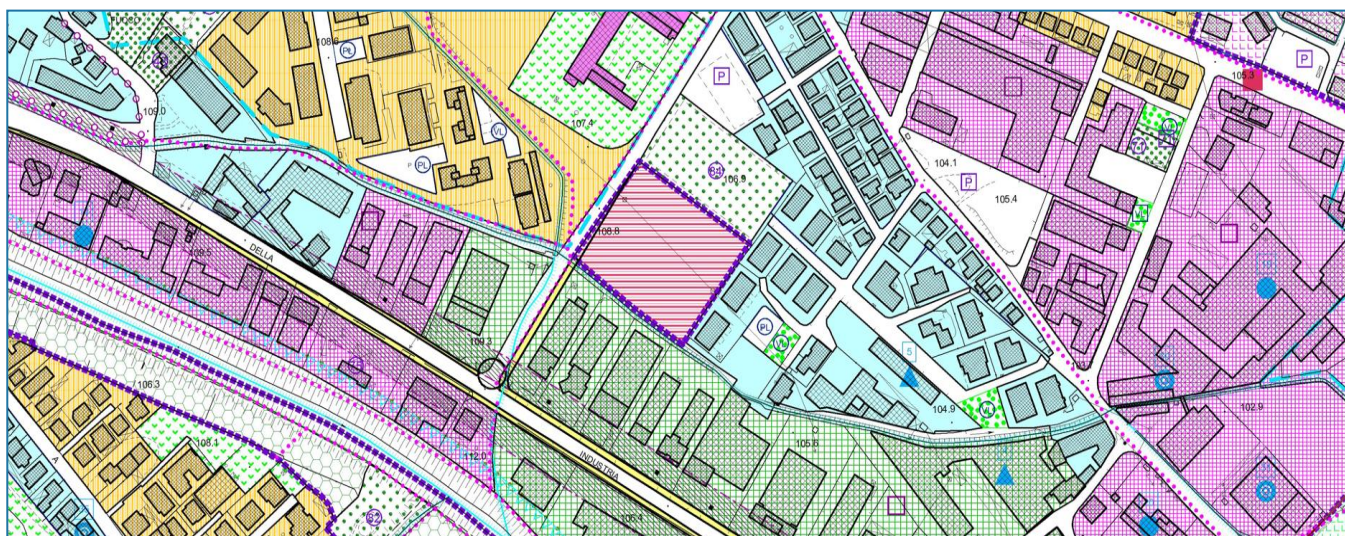
8048



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 12, mappale 1226

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
9.520	1,42	13.500	-	10.500	962	3.000	81



Via Colombo

ARZIGNANO

PIANO DEGLI INTERVENTI





Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA

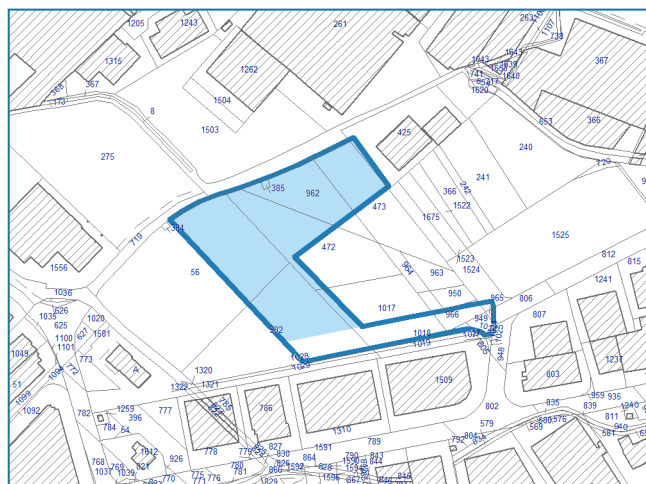


SCHEDA DI PROGETTO 8

ATO: 1

Z.T.O.: C2

ISOLATO N°: 8056



Estratto Catastale

Comune di Arzignano

Foglio 12, mappali 56parte-385-472parte-473parte-932parte-962parte-1017parte

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
9.091	3,30	30.000	-	-	-	30.000	181



Piano di Lottizzazione ex-Poletto - estratto PI



PIANO DEGLI INTERVENTI



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 9

ATO:

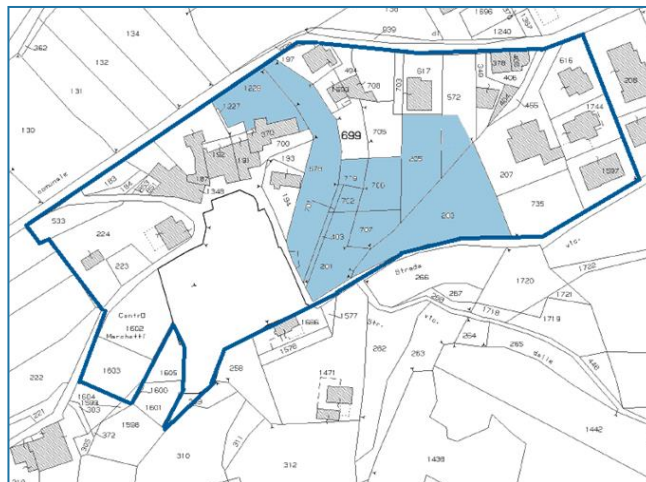
2

Z.T.O.:

C1

ISOLATO N°:

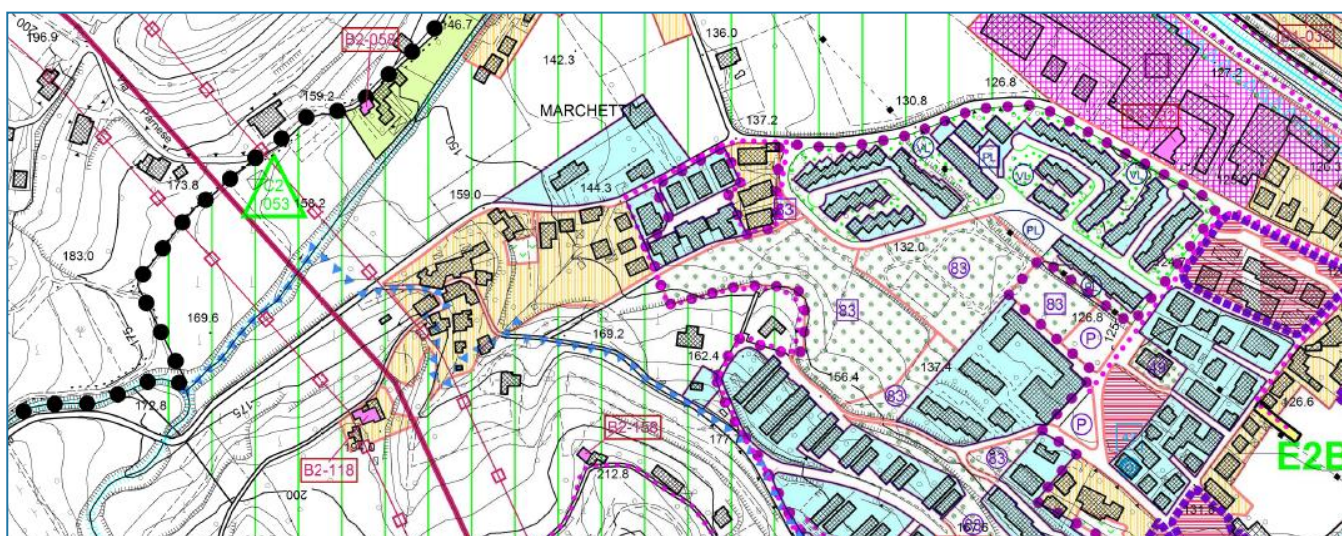
2018 A



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 16, mappali 40-678-701-709-1228

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
6.030	1,5	9.045	-	5.427	2.412	3.618	22



Via Marchetti



PIANO DEGLI INTERVENTI



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 10

ATO:

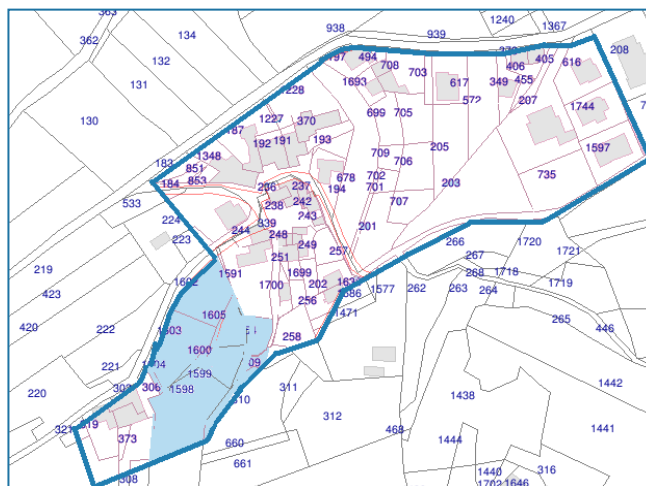
2

Z.T.O.:

C1

ISOLATO N°:

2018 B



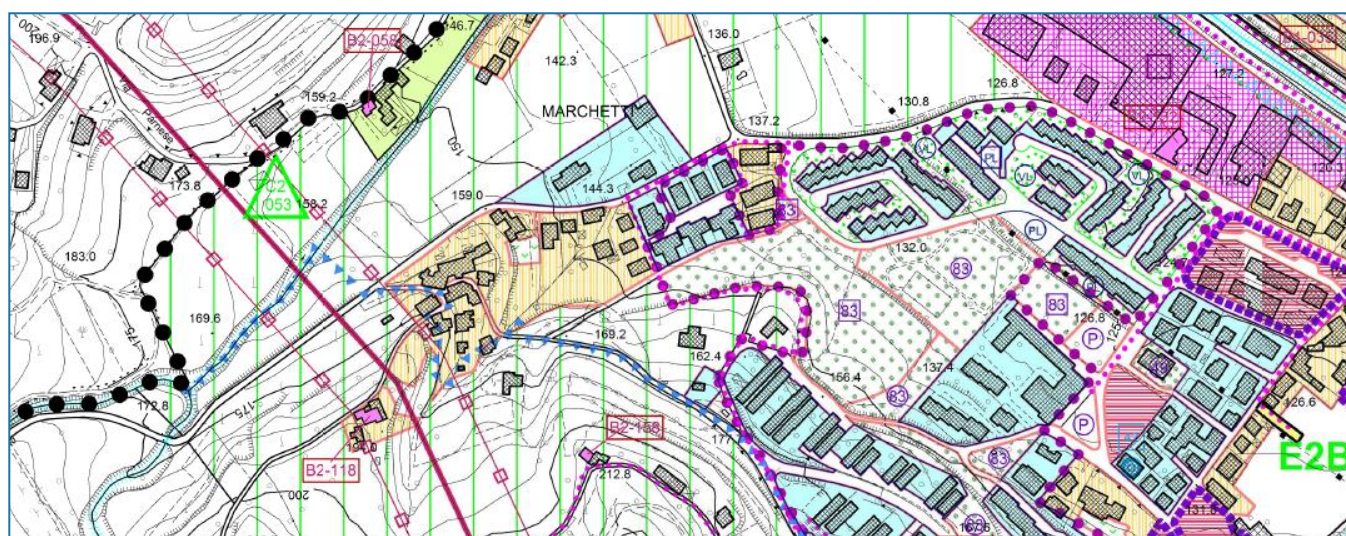
Estratto Catastale

Comune di Arzignano

Foglio 16, mappali 372-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
2.776	1,5	4.164	-	2.498	1.110	1.666	10



Via Marchetti

ARZIGNANO

PIANO DEGLI INTERVENTI



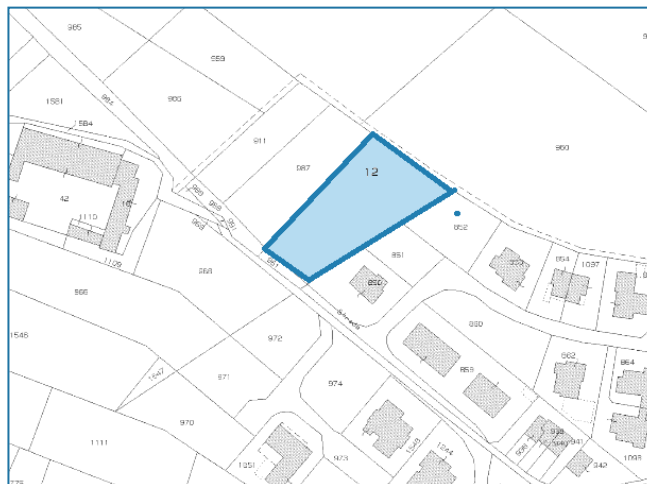


SCHEDA DI PROGETTO 11

ATO: 2

Z.T.O.: C2

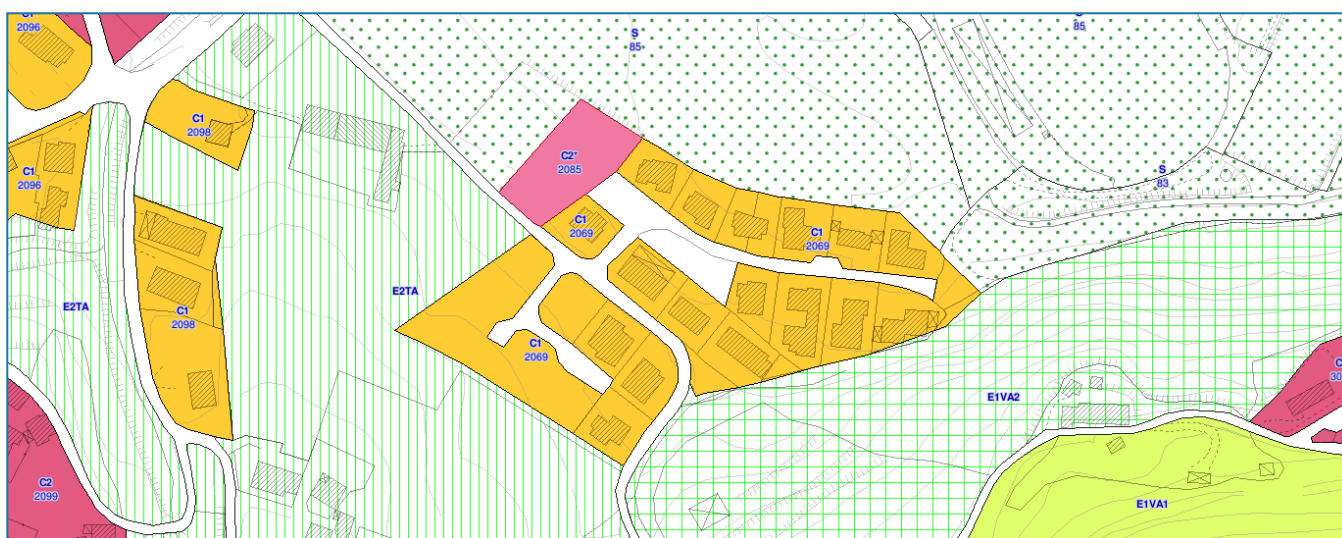
ISOLATO N°: 2085



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 3, mappale 12

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
2.552	1,0	2.552	-	1.531	1.021	1.021	6



Via Poiraracca



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 12

ATO:

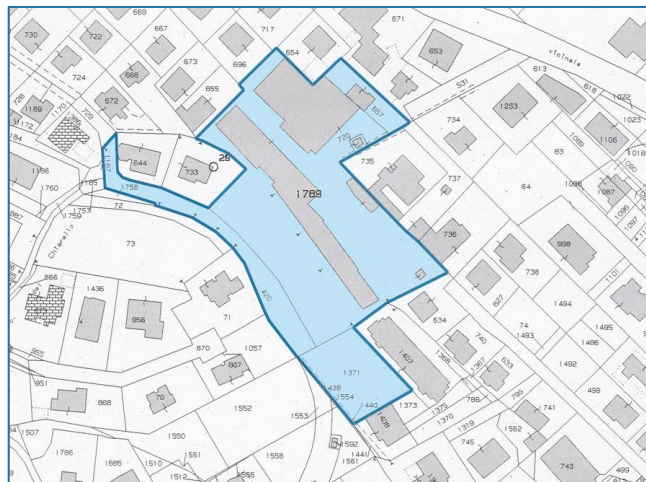
2

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

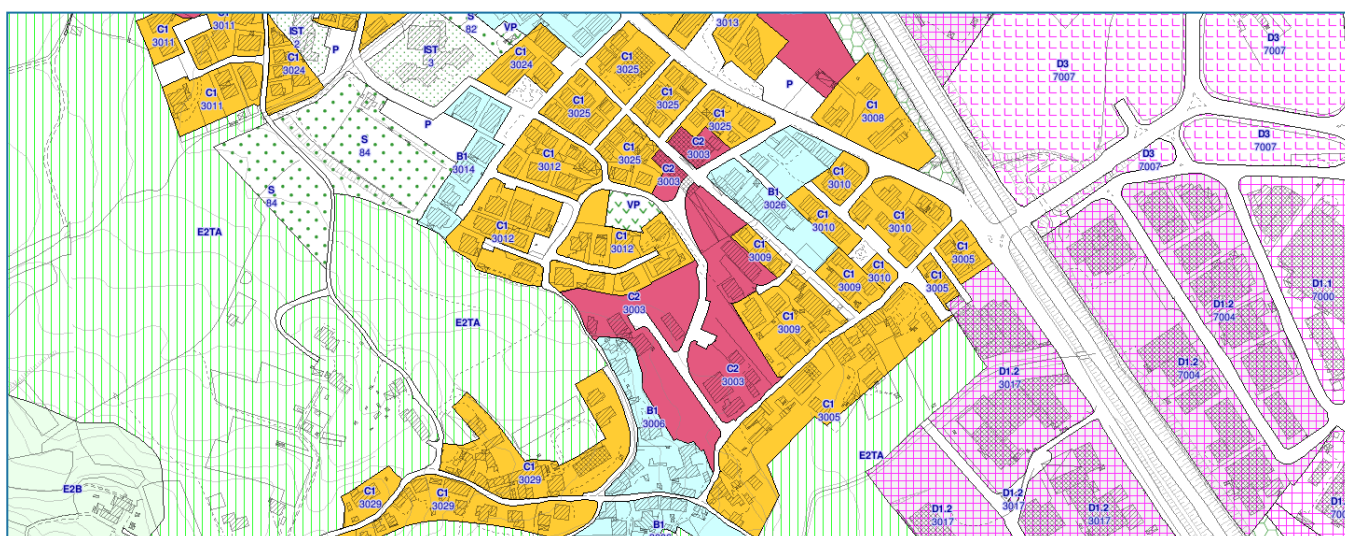
3003 A



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 5, mappali 420-657-720-1371-1789

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
10.337	1,5	15.505	-	9.303	4.134	6.202	37



Piano di Lottizzazione Gentilin



PIANO DEGLI INTERVENTI

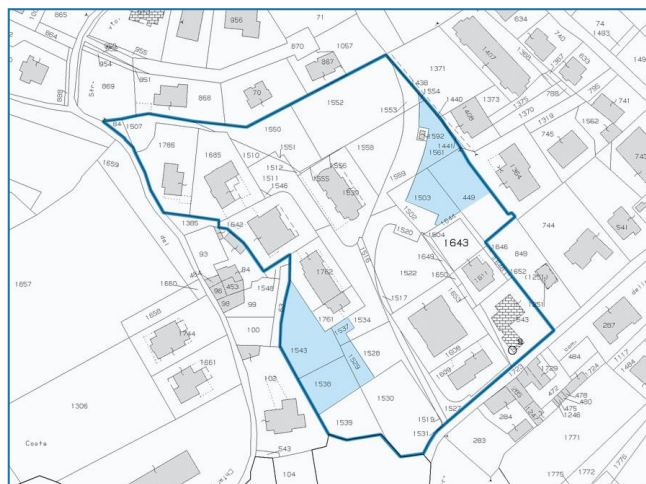


SCHEDA DI PROGETTO 13

ATO: 2

Z.T.O.: C2

ISOLATO N°: 3003 B



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 5, mappali 1441-1503-1522-1538-1543-
1552parte-1558parte-1561

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
19.689	1,5	29.534	8.385	24.467	2.534	5.067	31

Edilizia Economica Popolare (EEP)

	Superficie	Volume
Lotto 5	1443 mq	2885 mc
Lotto 10	1091 mq	2182 mc
	2.534 mq	5.067 mc



Piano di Lottizzazione Costa



SCHEDA DI PROGETTO 14

ATO:

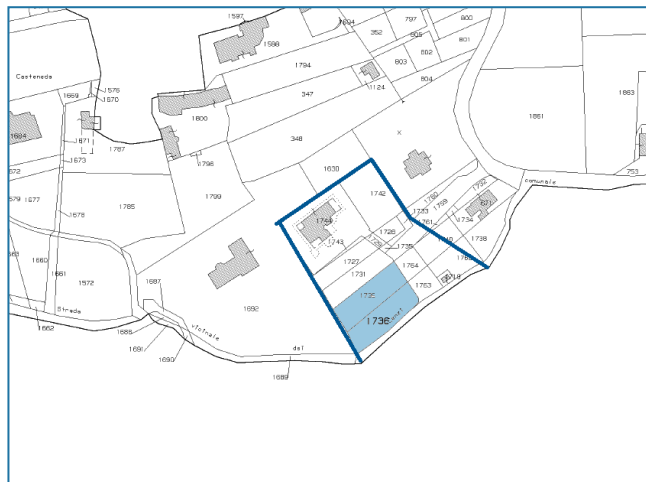
2

Z.T.O.:

C2

ISOLATO N°:

3018



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 3, mappali 1736-1739

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
17.425	1,5	26.138	2.395	21.170	1.100	2.573	16

Edilizia Economica Popolare (EEP)

Lotto 6	Superficie 1100 mq	Volume 2573,47 mc
---------	-----------------------	----------------------



Piano di Lottizzazione San Bartolomeo



Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA

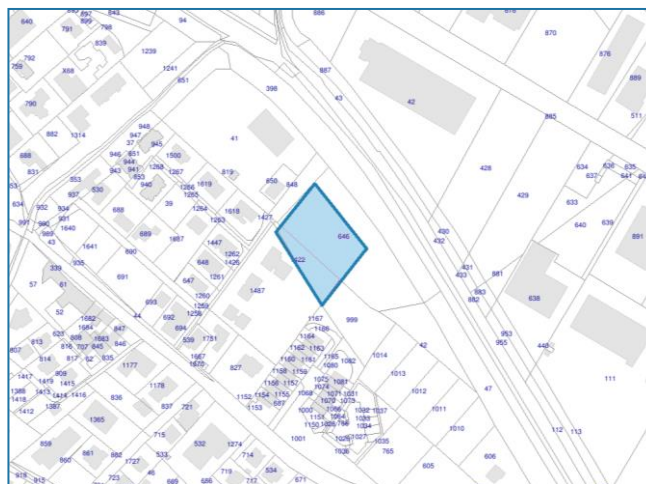


SCHEDA DI PROGETTO 15

ATO: 2

Z.T.O.: C2

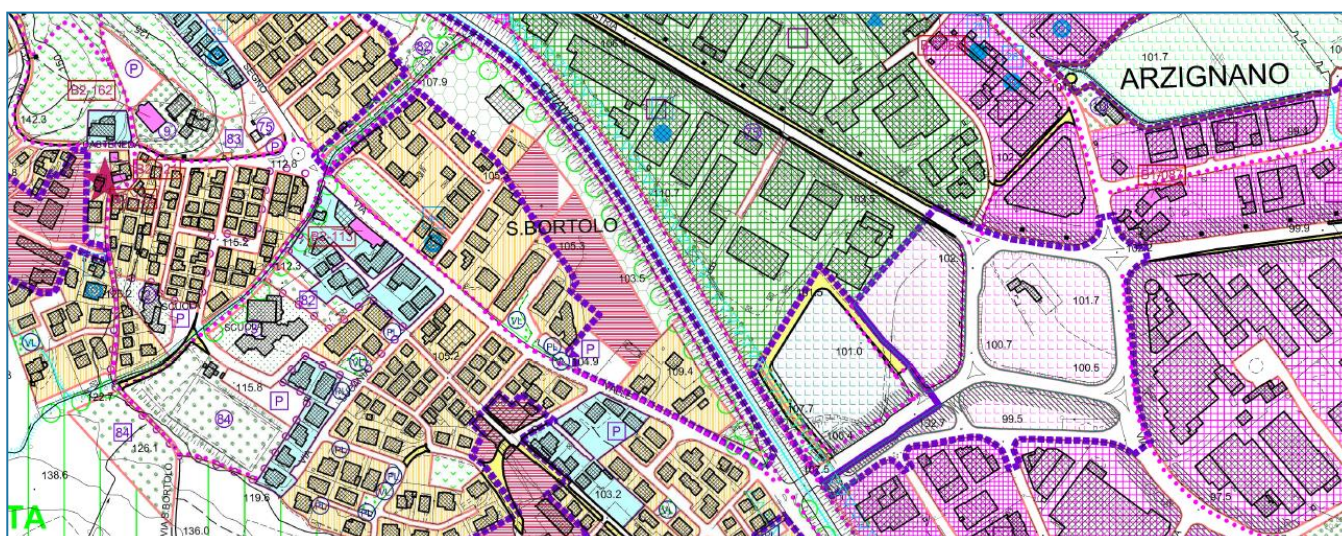
ISOLATO N°: 3031



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 5, mappali 422parte-646parte

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
4.340	2,0	8.680	-	-	4.340	8.680	52



Via Puglie



PIANO DEGLI INTERVENTI

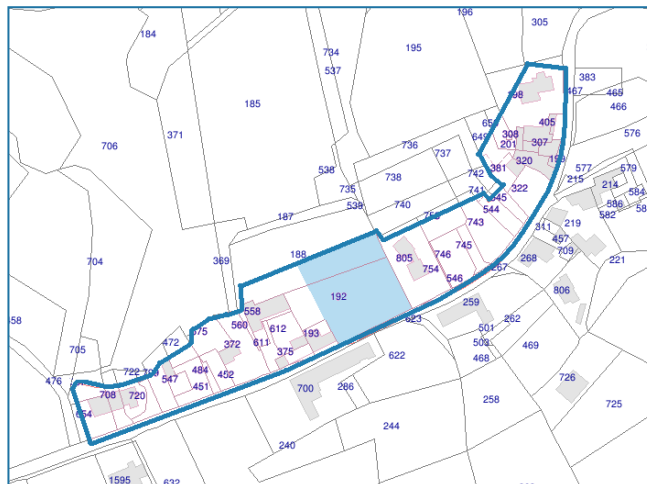


SCHEDA DI PROGETTO 16

ATO: 4

Z.T.O.: C1

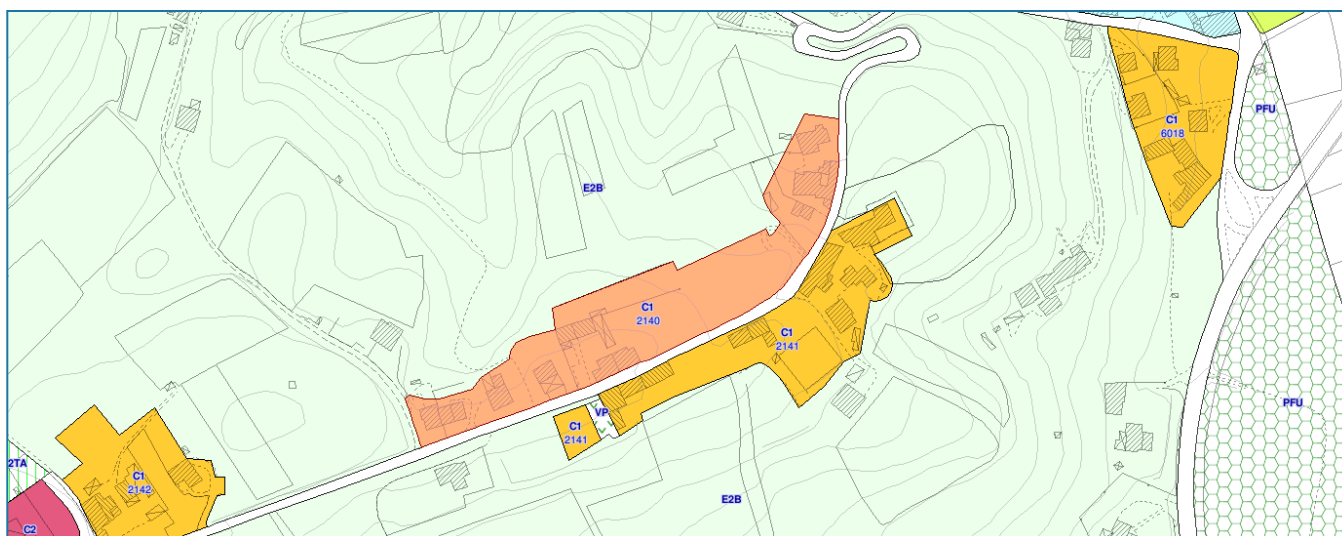
ISOLATO N°: 2140



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 26, mappali 188-192

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
2.069	1,0	2.069	-	1.114	2.069	955	6



Via Calpeda





SCHEDA DI PROGETTO 17

ATO: 5

Z.T.O.: C3

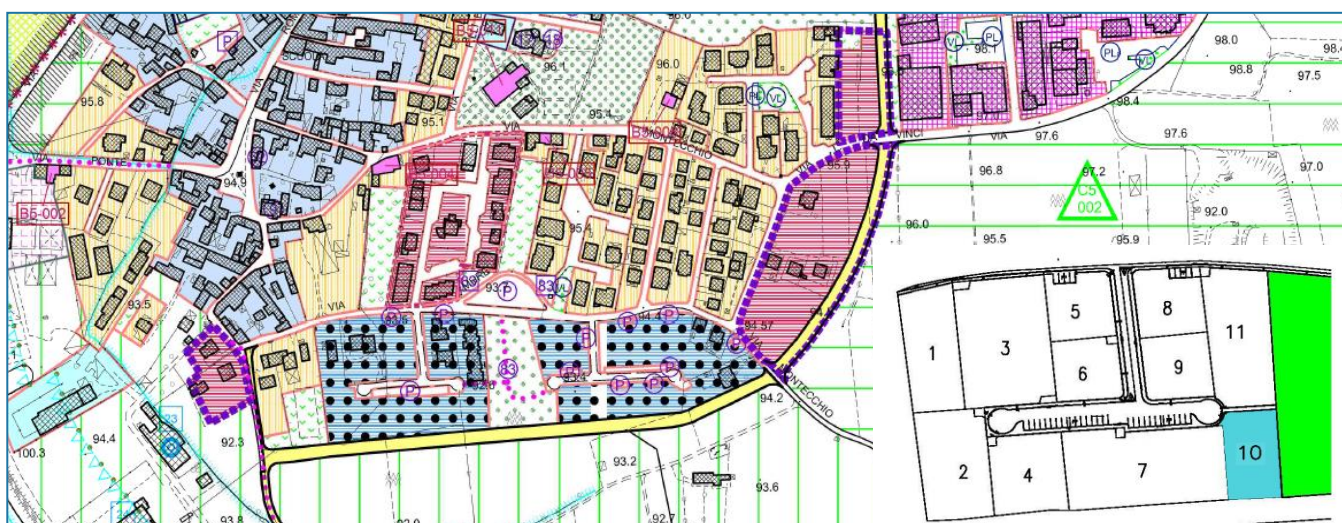
ISOLATO N°: 1006



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 31, mappali 662-665

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
17.456	-	20.900	-	18.800	1.202	2.100	13



Area nell'ambito dell'ex Piano di Lottizzazione Mure Isolato C2 1006
l'area a PEEP - ERP - ERS è il lotto n.10



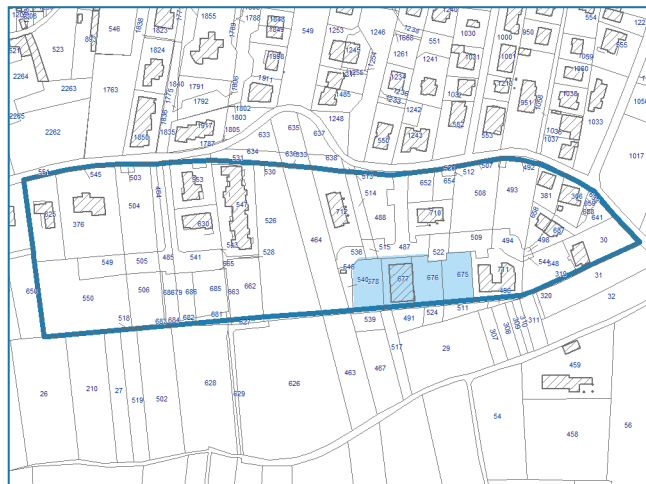


SCHEDA DI PROGETTO 18

ATO: 5

Z.T.O.: C3

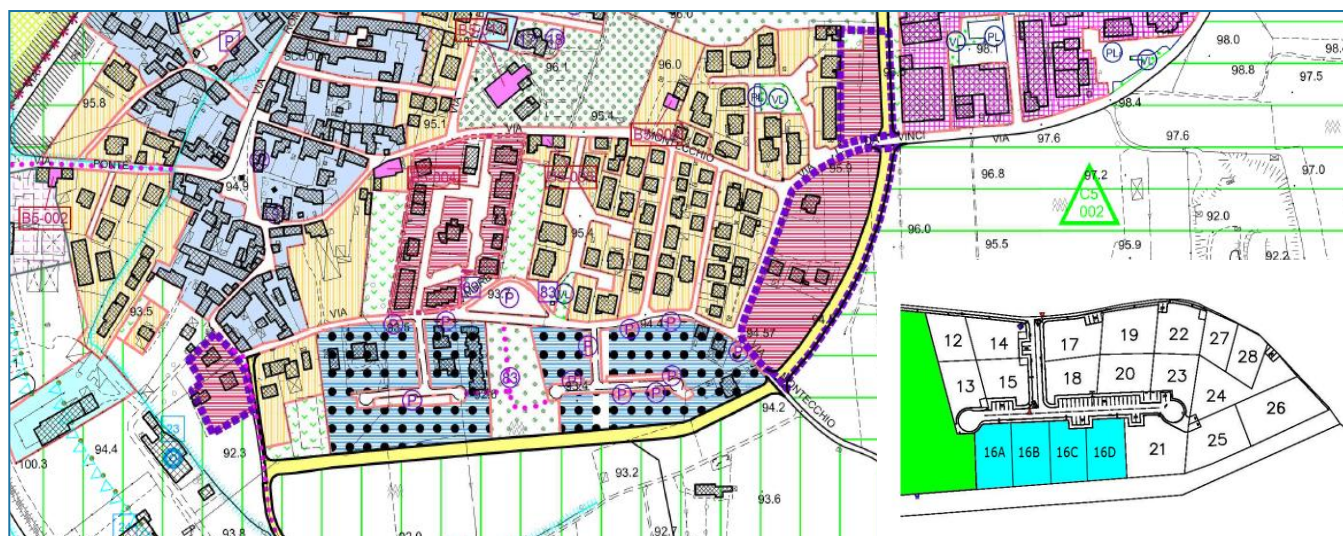
ISOLATO N°: 8042



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 31, mappali 675-676-677-678

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
16.539	-	21.255	3.020	14.004	3.357	4.231	44



Area nell'ambito dell'ex Piano di Lottizzazione Mure Isolato C2 1006
l'area a PEEP - ERP - ERS è prevista nei lotti nn. 16 A - 16 B - 16 C - 16 D



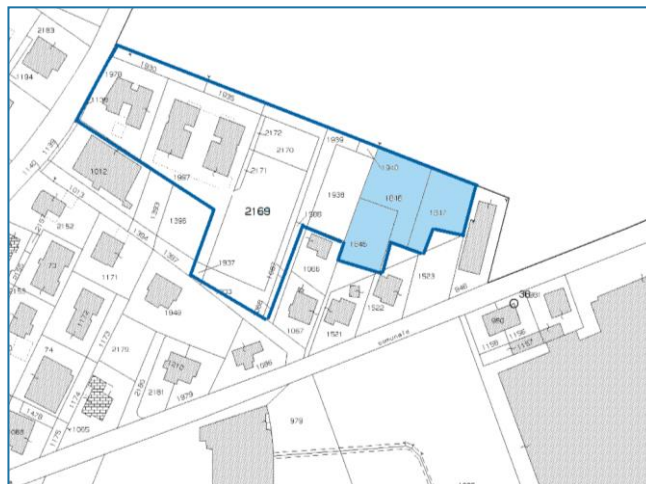


SCHEDA DI PROGETTO 19

ATO: 5

Z.T.O.: C2

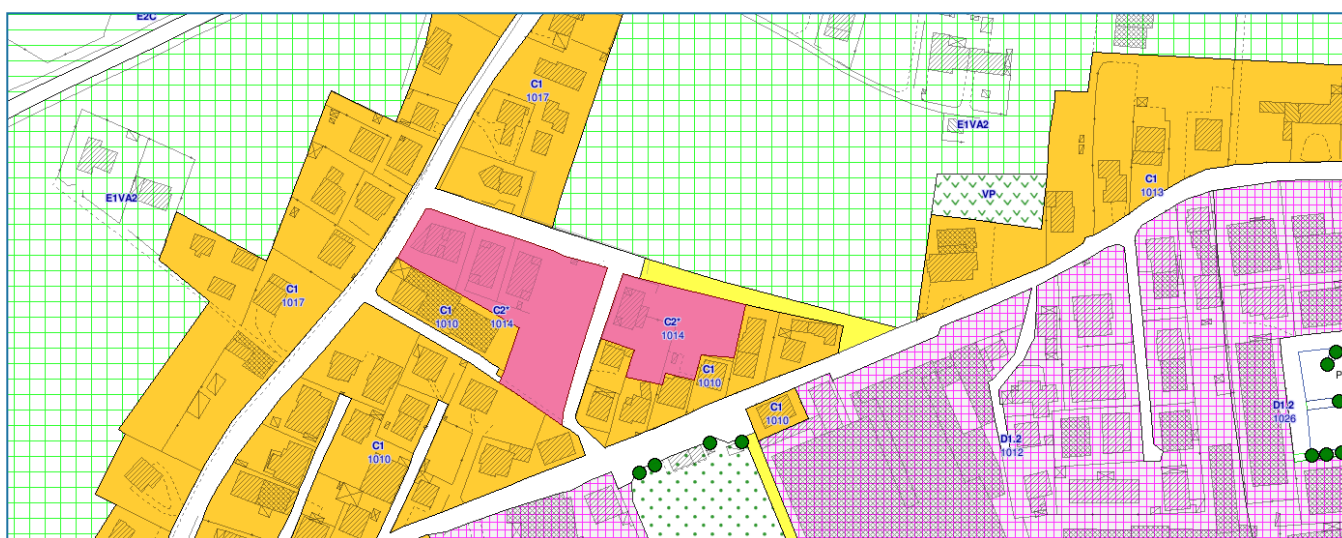
ISOLATO N°: 1014



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 30, mappali 1845-1846-1847-1939-1940

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
2.601	1,0	2.601	-	1.945	1.040	656	4



Piano di Lottizzazione Verlatto - estratto PI





Città di Arzignano

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE - PUBBLICA - CONVENZIONATA



SCHEDA DI PROGETTO 20

ATO:

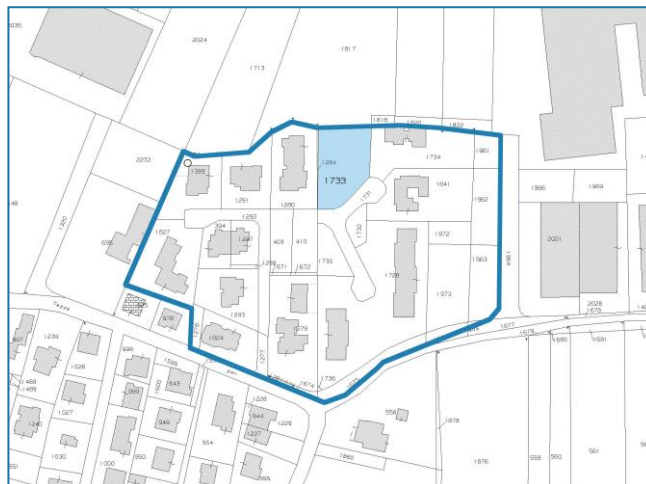
5

Z.T.O.:

C1

ISOLATO N°:

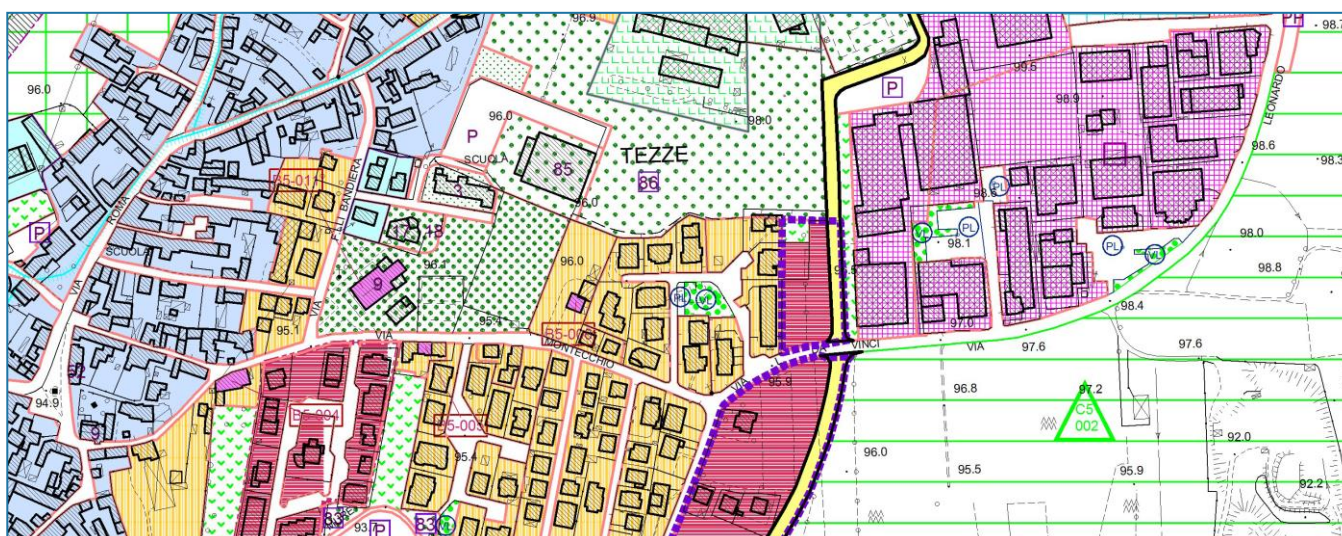
1020



Estratto Catastale
Comune di Arzignano
Foglio 30, mappale 1733

DATI METRICI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	IND. TERR. PROGETTO (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	VOLUME ESISTENTE (mc)	EDILIZIA LIBERA (mc)	AREA P.E.E.P. (mq)	VOLUME P.E.E.P. (mc)	ABITANTI P.E.E.P. (n° =Vol/166)
-	-	-	-	-	1.196	2.000	12



Piano di Lottizzazione Sant'Agata - estratto PI



PIANO DEGLI INTERVENTI