



CITTÀ DI
ARZIGNANO

REDAZIONE VARIANTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

ai sensi art. 7 della Legge regionale del Veneto 16 marzo 2015, n. 4

OGGETTO: 1/GdT 2026 - AVVISO PUBBLICO per la riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili.

Considerato che ai sensi dell'art. 7 della legge regionale del Veneto 16 marzo 2015, n. 4, pubblicata BUR n. 27/2015, i comuni, devono pubblicare un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili.

- SI INVITANO -

i proprietari di immobili e/o aventi titolo o interesse che intendano ottenere la riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dal Piano degli Interventi vigente e siano rese inedificabili.

A MANIFESTARE -

i propri bisogni e/o interessi al fine di un possibile recepimento nella prossima variante al Piano degli Interventi.

I modelli per la predisposizione delle segnalazioni sono a disposizione presso l'Area Gestione del Territorio del Comune o scaricabili on-line all'indirizzo: www.comune.arzignano.vi.it nella sezione "Amministrazione Trasparente"/Pianificazione e governo del territorio.

La richiesta, corredata dei documenti prescritti dovrà pervenire improrogabilmente con qualsiasi mezzo all'ufficio protocollo comunale entro e non oltre le **ore 12,00 di martedì 14 Aprile 2026**.

Il Comune valuterà a cura dell'Area Gestione del Territorio le richieste pervenute e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le potrà accogliere mediante approvazione di apposita variante al piano degli interventi (PI) secondo la procedura di cui all'articolo 18, commi da 2 a 6, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio".

In ogni caso non è possibile assicurare l'integrale recepimento di tutte le richieste pervenute, l'Amministrazione Comunale, consapevole che il potere di pianificazione come riconosciuto dalle disposizioni vigenti è caratterizzato dalla discrezionalità, potrà decidere se recepire tutte o in parte le segnalazioni che saranno raccolte.

Si informa che le eventuali domande già presentate saranno tenute in considerazione e pertanto non necessitano di una nuova presentazione.

Ulteriori chiarimenti e/o informazioni potranno essere assunte presso l'Area Gestione del Territorio del Comune di Arzignano negli orari di apertura al pubblico.

Arzignano, 30 Gennaio 2026

IL DIRIGENTE

Area Gestione del Territorio
Arch. Alessandro Mascarello
(firma digitale)